

## **Т. 1**

До  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

От Борислав Павлов

заместник председател на Общински съвет Сливен

#### **Относно: Изменение и допълнение на Наредба за обществения ред на територията на Община Сливен**

Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Сливен е приета с Решение №712 от 29.10.2009г. и изменена с Решение на Общински съвет - Сливен № 32 от 26.01.2012г. В рамките на изтеклите 2 години и след преценката в съвкупност на многобройни сигнали от граждани, както и на утвърдената съдебна практика, свързана с обжалването на издадените наказателни постановления, се установи, че част от разпоредбите на наредбата са практически неприложими и за тяхното неспазване нарушителите не могат да бъдат привлечени ефективно към административнонаказателна отговорност. Други се нуждаят от прецизиране, конкретизиране и доразвиване. Резултатът от налаганите с наказателни постановления административни наказания, потвърдени в масовите случаи с решенията на районния и административния съд, е реализирана обществена нагласа от страна на гражданите към съблюдаване на установения с наредбата ред.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във вр. с чл. 17, ал. 2 от ЗНА предлагам Общинския съвет да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е :**

**Изменя и допълва Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен, както следва:**

§ 1. Член 4 алинея 1, се променя така:

**Било:**

**Чл.4. (1) (Изм. с Реш. №32/26.01.2012 год.) На обществени места и в частни имоти, находящи се на територията на общината, се забранява викането, пеенето, свиренето и създаването на шум, независимо от произхода му, използването на озвучителни системи и други електронни устройства, нарушаващи обществения ред и спокойствието на гражданите, включително и за религиозни, политически и търговски цели в часовете: т. 1 - в работни дни - от 14 ч. до 16. и от 22 ч. до 07 ч. т.2. - в почивни и празнични дни - от 13 ч. до 16.30 ч. и от 23 ч. до 08 ч.**

**Става:**

**Чл.4 (1) Забранява се викането, пеенето и създаване на шум независимо от произхода му, както и използването на музикални инструменти, озвучителни системи и други електронни устройства, включително и за религиозни,**

**политически, търговски обекти, на открито и в частни имоти, както и в такива публична и частна общинска собственост, нарушавайки обществения ред и спокойствието на обитателите на околните жилищни сгради за времето на цялото денонощие.**

§ 2. В чл. 9 се правят следните изменения:

ал.3-на чл. 9 се променя по следния начин:

**Било:**

(3) Забранява се провеждането на сватбени, семейни, фирмени и други тържества и събирания, на нерегламентирани места - улици, площади, градинки, паркове и други обществени и частни имоти, водещи до нарушаване на обществения ред и спокойствието на гражданите.

Става:

(3) забранява се да се организират сватбени семейни и други частни събирания на места които са общинска собственост: площади, улици, между жилищни пространства, паркове и други територии, без предварително писмено разрешение издадено от Кмета на Община Сливен. В издаденото разрешение се определят условията мястото и време за провеждане на мероприятиято, като за целта се внася депозит 300 лева и като не се изпълнят условията депозита се задържа.

§ 3. В чл. 21 точки 7 и 8 се отменят.

§ 4. Създава се нов член 21а, със следното съдържание:

Ал. 1 „Движението на пътни превозни средства с животинска тяга (ППСЖТ) се допуска след регистрация в общината или съответното кметство. ППСЖТ трябва да бъдат боядисани в жълт цвят с черни номера по утвърден образец. Номерата да съдържат букви, идентифициращи населеното място и цифри, изписани от двете страни и на задната част на каруцата, показващи поредния номер на ППСЖТ.”

Ал.2 „Управляващият ППСЖТ е длъжен да носи оригинала от документа за регистрация на превозното средство.”

Ал.3 „ППСЖТ могат да се управляват по пътища отворени за обществено ползване от лица не по-малки от 12 години, при по-малки от 12 години трябва да са с придружител не по малък от 16 години.”

Ал.4 „Забранява се движението на пътни превозни средства с животинска тяга в границите на централната градска част (ЦГЧ) -пространството в град Сливен с граници: улици ул. „Г.С.Раковски", бул. „Христо Ботев", бул. „Братя Миладинови", бул. „Цар Симеон", ул. „Ген. Скобелев" и ул. „Великокняжевска" в участък пред Природо-математическа гимназия (ПМГ) „Добри Чинтулов", както и по бул. „Стефан Караджа".

Ал.5 „Забранява се движението на ППСЖТ в нарушение на чл. 71 от Закона за движение по пътищата на територията на Община Сливен:

град Сливен от 20.00ч до 07.00ч, а в селата - за месеците април, май, юни, юли, август и септември от 22.00ч. до 05.00 часа, и за месеците януари, февруари, март, октомври, ноември и декември от 20.00 часа до 07.00 часа.

Ал.6 „Забранява се движението на ППСЖТ, необорудвани с престилки за събиране на животински отпадъци.”

Ал.7.„ППСЖТ да са снабдени отпред с два броя жълти светлоотразители и отзад два броя червени светлоотразители.

Ал.8.**Управляващият** на ППСЖТ да е облечен със светлоотразителна жилетка

§ 5. В член 23 се правят следните изменения:

1. Създава се нова алинея 1 като текстът на чл.23 става текст на чл.23, ал.1.
2. Създава се алинея 2 на чл.23 със следното съдържание: „Забранява се паркирането и домуването по уличната мрежа на населените места на товарни автомобили с товароносимост над 3,5 тона и автобуси с над 22 пътничоместа.

§ 6. В член 31 се правят следните изменения:

1. Досегашния текст на чл. 31, става текст на чл.31, ал.1
2. Създава се ал.2 на Чл.31 със следното съдържание:  
Задължава „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД - град Сливен и други юридически и физически лица след нарушаване на уличната инфраструктура (пътна настилка, зелени площи и други терени) общинска собственост да възстановяват пътната настилка в три дневен срок.

§ 7. В Член 35, тока 4 се допълва така:

Било:

Чл. 35. На територията на общината се забранява:

4. разкопаването на улици, тротоари и земни площи, както и прокопаването и извършването на ремонтна дейност от фирми и граждани, без разрешение за това от Главния архитект при Община Сливен и без необходимата сигнализация.

създава се чл.35. т.4 /а/

***„при разрешено строителство, възстановяването на нарушените пътни настилки, тротоари, озеленени площи и други нарушени територии Общинска собственост, да се изпълнява от възложителя.***

***Изпълнението да бъде за сметка на Възложителя и под непосредствен контрол от специализираните органи на общинска администрация. Възстановяването да се извършва в установения срок, посочен в разрешението за строеж, като се състави двустранен протокол, подписан от Възложителя и от определеното контролиращо лице, определено от Кмета на Община Сливен. ""***

§ 8. Член 46, алинея 1 се изменя :

1. точка 4 добива следната редакция:  
„директорът на Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ)"
2. точка 6 добива следната редакция: „Директорът на Районната здравна инспекция (РЗИ).”

§ 9. Член 53 се допълва както следва:

1. в алинея 2, след думите „чл.9, чл.21" се добавя „чл.21а, чл.23"
2. създава се нова алинея 4 на чл.53 със съдържание :  
„За неспазване на разпоредбите на чл.4, ал.1 наказанието е глоба в размер от 300 лв. до 500 лв. за физически лица и имуществена санкция в размер от 500 лв. до 1000 лв. за еднолични търговци и юридически лица.”  
„За неспазване на разпоредбите на чл.9, ал.3 наказанието е глоба в размер от 500 лв. до 1000 лв.”

„За неспазване на разпоредбите на чл.21, от ал.1 до ал.8, наказанието е глоба в размер от 50 лв. до 100 лв.”

„За неспазване на разпоредбите на чл.23, ал.1 наказанието е глоба в размер от 100 лв. до 200 лв.”

„За неспазване на разпоредбите на чл.31, ал.2 наказанието е глоба в размер от 1000 лв. до 3000 лв.”

„За неспазване на разпоредбите на чл.35, ал.4 наказанието е глоба в размер от 500 лв. до 1000 лв. за физически лица и имуществена санкция в размер от 1000 лв. до 3000 лв. за еднолични търговци и юридически лица.”

## **ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

**§7. Измененията в наредбата влизат в сила 30 (тридесет) дни след I обявяването и в местен вестник.**

.....

**Борислав Павлов**

## **Т. 2**

До  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СЛИВЕН

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала /НРУПСТДОУК/

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С вх. № 58 00-38/15.12.2014 г. в Общинска администрация е внесен одитен доклад № 0200000114 на Сметна палата, извършен за периода 01.01.2013-31.12.2013 г. В резултат на извършения анализ на НРУПСТДОУК са установени някои пропуски, които създават предпоставки за дублиране или неосъществяване на контролните функции и отговорностите по оперативния контрол, осъществяван от постоянната комисия и от общинската администрация. От направените констатации в доклада се установяват пропуски в действащата НРУПСТДОУК и несъответствие на текстовете на договорите за управление с тази наредба. В резултат на пропуски във вътрешните актове е допуснато прилагане на различни принципи при вземане на решение за освобождаване от отговорност на управителните органи на търговските дружества при намаляване или увеличаване на полученото през годината увеличение или намаление на възнагражденията на органите на управление, критерии за освобождаване или не от отговорност на управителите и членовете на съвета на директорите на едноличните търговски дружества.

С цел изпълнение на препоръките на Сметната палата внасяме това предложение за изменение и допълнение на Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, за изпълнение на препоръките на Сметната палата, предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

Изменя и допълва Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, както следва:

### **1. Създава се нов чл. 9а:**

Чл.9а. Кметът на общината:

/1/. Сключва договор за управление със спечелилия конкурс за управител на дружеството.

/2/. Сключва договор за ликвидация с ликвидатора;

/3/. При изтичане срока на договорите за възлагане на управлението има право да сключва споразумения за продължаване на тяхното действие до избор на управител от Общинския съвет.

/4/. Назначава временен управител до провеждането на конкурс в случаите, когато договорът за възлагане на управлението с управителя е прекратен предсрочно или при новообразувано или преобразувано ЕООД;

/5/. Предлага на общинския съвет кандидатурите за проверител /проверители/-регистрирани одитори на годишния финансов отчет на дружеството;

/6/. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Сливен в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество;

/7/. Дава съгласие за закупуване на ДМА и отдаване под наем на недвижими имоти, чиято обща балансова стойност за текущата година е до 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година.

/8/. Дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имущества.

/9/. Съгласува щатното разписание на дружеството и промените в него, преди утвърждаването му от управителя.

/10/. Назначава със заповед комисии за извършване на проверки /пълни и тематични/ в търговските дружества.

/11/. Внася предложения за вземане на решения от Общинския съвет по чл. 9.

### **2. В чл. 10 се създават нови алинеи:**

/6/. Управителят осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;

/7/. Управителят решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на Общото събрание;

### **3. В чл.25 се създава нова алинея:**

/6/. Дейността на общинските предприятия се координира и контролира от кмета или определен от него заместник-кмет.

### **4. В Чл.26, ал.2 се прави следното изменение:**

/2/. Директорът на общинското предприятие се назначава и освобождава от кмета на общината след провеждане на конкурс по реда на Кодекса на труда.

### **5. В чл. 27 се създават нови алинеи:**

/6/ Представителите по ал./2/ са длъжни да защитават интересите на Общината и да отчитат писмено дейността си пред Общински съвет, както и да информират в три

дневен срок Председателя на Общински съвет и Кмета за предстоящи и приключили заседания на управителните органи, като предоставят дневния ред и копие от протоколите на заседанията;

/7/ При неизпълнение на задълженията по т.6 Общински съвет може да смени представителя на Общината по ал./2/.

**6. В чл. 29 се прави следното изменение и допълнение:**

В ал. /1/ в края на изречението се дописва „и от кмета на общината”

В ал. /2/ се точка 3 се изменя така:

3. Взема решение за стимулиране или санкциониране на ръководните органи на едноличните търговски дружества, освобождаване или не освобождаване на управителя от отговорност за съответната година. Решението на комисията, придружено със съответните мотиви, се внася за гласуване в общинския съвет.

В ал. 2 се допълва нови т.4 и т. 5 със следното съдържание:

4. Управителят не се освобождава от отговорност за съответната година, при неизпълнение на решение на Общинския съвет и/или на договора за управление.

5. При не освобождаване от отговорност управителят възстановява в дружеството едно месечно възнаграждение.

В ал. /6/ се прави следното изменение:

/6/ Годишния счетоводен отчет, ведно с решението на общинския съвет за приемането му, се представя в Търговския регистър, в срока определен в Закона за търговския регистър.

**7. В чл. 39 се създава нова алинея:**

/4/ Управлението на общинските търговски дружества, които са лечебни заведения, се възлага след провеждане на конкурс в съответствие с изискванията на Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения и Закона за лечебните заведения.

**8. В чл.50 ал. 6 се изменя така:**

Думите „се намалява с” се заменят с „може да се намали”.

ВНАСЯ:  
КМЕТ:  
ИНЖ. КОЛЬО МИЛЕВ

**Т. 3**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В резултат на извършен одит за съответствие при придобиването, управлението и разпореждането с имущество-общинска собственост, и в изпълнение на стратегия за управление на общинската собственост и действията по възникване, изменение и погасяване правото на собственост в Община Сливен за периода от 01.01.2013г. до 31.12.2013г. е изготвен и приет с Решение №461 от 25.11.2014г. на Сметна палата одитен доклад №0200000114. Същият е входиран в община Сливен под № 5800-38/15.12.2014г. От направените констатации в доклада Сметната палата е установила пропуски в действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен. Същите се изразяват в недостатъчно детайлизиране на организацията по видове дейности и при документиране на извършваните действия, не особена прецизност на различните срокове, определени в Наредбата, както и необходимост от представянето на отчет за състоянието на общинската собственост. Отстраняването на така констатираните пропуски, продиктувани и от самото прилагане на Наредбата, ще доведат до нейното прецизиране, оптимизиране работата в този сектор, както и ще доведе до по-голяма възможност за осъществяването на контрол върху действията на администрацията относно имуществото – общинска собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл. 17, ал. 2 от ЗНА, предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

**Изменя и допълва Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен както следва:**

**§ 1. Навсякъде в наредбата изразът „Дирекция „Общинска собственост““ се заменя с „отдел „Общинска собственост““**

**§ 2. Създава се нов член 14а:**

„Чл.14а. (1) Отдел "ОС" предоставя информация на Кмета на общината за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление по видове и категории обекти на шестмесечие. Информацията съдържа пълно наименование на обектите общинска собственост, наематели или ползватели, определени с решение на Общински Съвет, срок на договор за наем, постъпили средства в Общинския бюджет от управлението на имотите общинска собственост.

(2) Въз основа на справките, Кметът на общината внася в Общинския Съвет отчет за състоянието на общинската собственост, едновременно с отчета за изпълнение на бюджета за предходната година.“

**§ 3. Член 67, ал.2 се изменя и придобива следния вид:**

„Чл. 67. (2) Оферти, придружени с документите, изброени в тръжната документация, се подават в запечатан плик най-късно до 16.00 часа на деня, предхождащ деня на търга, в деловодството на Община Сливен, Център за административно обслужване на граждани.“

**§ 4. Член 68 се изменя и добива следното съдържание:**

„чл.68. (1) В деня на провеждане на търга, комисията разпечатва подадените пликове по реда на тяхното постъпване и се запознава с редовността на документите на кандидатите.

(2) Ако има кандидати с нередовни документи, те отпадат от участие в търга и техните оферти не се отварят.

(3) Председателят на комисията обявява допуснатите и недопуснатите до участие в търга кандидати

(4) По преценка на комисията, заседанието ѝ може да бъде открито или закрито.“

**§ 5. Член 69 се изменя и придобива следния вид:**

„Чл. 69. (1) Председателят на комисията пристъпва към отварянето на всеки плик с предложената цена, като я оповестява на присъстващите, когато заседанието ѝ е открито.

(2) Ценовите предложения се заверяват чрез подпис от членовете на комисията по публичния търг с тайно наддаване и се подреждат според размера на посочените суми.

(3) Публичният търг с тайно наддаване се смята за спечелен от участника, предложил най-висока цена, която се обявява пред всички участници и търгът се закрива.

(4) При предложена еднаква най-висока цена от двама или повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване и започва от тази цена. Стъпката за наддаване се определя от председателя на комисията съобразно чл. 6б, ал. 1.

(5) В случай, че някой от участниците с равна най-висока цена или негов представител не присъстват, търгът се спира и председателят насрочва възобновяването му за друг ден и час като търг с явно наддаване, като изпраща за това писмени покани на съответните участници с равна цена.

(6) В определения ден и час търгът се провежда само между явилите се участници, а ако се яви само един - същият се обявява за спечелил, ако потвърди предложената от него в писмената оферта цена.

(7) При неявяване на никой от кандидатите с равна най-висока цена Комисията прекратява търга.

(8) При необявяване на спечелил участник по реда на предходните алинеи, Комисията прекратява търга.

(9) В случаите по ал. 7 и 8, Кметът на Общината може да вземе решение за провеждане на нов публичен търг при същите условия.“

**§ 6. Член 70 се изменя и придобива следния вид:**

„Чл.70.След закриването на търга, комисията изготвя протокол за резултатите от него в два екземпляра, подписан от присъстващите членове. При търг с явно наддаване с повече от един участник към протокола се прилага и наддавателния лист, подписан от присъстващите членове на комисията.“

**§ 7. Член 81 се изменя и придобива следния вид:**

"Чл. 81. (1) Конкурсната комисия може да поиска в определен от нея срок след изтичане на срока за подаване на офертите писмени разяснения и (или) документи по предложенията. Тези разяснения не трябва да водят до изменение или допълване на представените предложения.

(2) Срокът за представяне на писмени разяснения и (или) документи по предложенията не може да е по-дълъг от 7 дни, считано от датата на получаване на уведомително писмо от конкурсната комисия, назначена за провеждане на конкурса.”

**§ 8. Член 82 се изменя и придобива следния вид:**

„(1) В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-висока продажна или наемна цена. При условие, че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

(2) При условие, че по критерий "показател с най-висока относителна тежест" не може да се определи спечелилия конкурса, комисията провежда публично жребий за определяне на спечелил кандидат между класираните на първо място оферти.

(3) В деня на заседанието конкурсната комисия изготвя протокол за резултатите от конкурса и предложение за определяне на участник, спечелил конкурса и класиране по ред на следващите участници съобразно удовлетворяването на конкурсните условия.“



**§ 9. Член 92 се изменя и придобива следния вид:**

„Чл.92. (1) Актовите книги за общинските имоти са общодостъпни и всеки може да иска справка по тях.

(2) Когато исканата справка не представлява фактическа трудност и не се налага издаването на служебно удостоверение, информацията по актовете за общинска собственост може да бъде и устна.

(3) Когато се налага справка по досието към акта за общинска собственост или се иска писмено удостоверение за наличието на определени документи или обстоятелства, лицето подава писмено искане за справка.

(4) В двуседмичен срок от датата на подаване на искането по ал. 3 отдел "Общинска собственост" издава служебно удостоверение или копие от искания документ.

(5) Отдел "Общинска собственост" може да откаже исканата справка, при условие че исканата информация ще застраши правата на трети лица, засяга лични данни, или представлява служебна тайна.

(6) Отдел „Общинска собственост" не предоставя информация за общинските имоти, ако същата е свързана с оперативната подготовка на актовете, няма самостоятелно значение и представлява мнения, препоръки, становища, консултации и предложения по управление и разпореждане с имотите.“

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 4**

**ДО**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В резултат на извършен одит за съответствие при придобиването, управлението и разпореждането с имущество-общинска собственост, и в изпълнение на стратегия за управление на общинската собственост и действията по възникване, изменение и погасяване правото на собственост в Община Сливен за периода от 01.01.2013г. до 31.12.2013г. е изготвен и приет с Решение №461 от 25.11.2014г. на Сметна палата одитен доклад №0200000114. Същият е входираан в община Сливен под № 5800-

38/15.12.2014г. От направените констатации в доклада Сметната палата е установила пропуски в действащата Наредба за реда за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Община Сливен. Същите се изразяват в детайлизиране в недостатъчна степен на организацията по картотекиране и изваждане от картотеката, настаняване на граждани, в това число и служители, в жилища от общинския жилищен фонд, както и при документиране на извършваните действия, не особена прецизност на различните срокове, определени в Наредбата. Отстраняването на така констатирани пропуски, продиктувани и от самото прилагане на Наредбата, ще доведат до нейното прецизиране, оптимизиране работата в този сектор, както и ще доведе до по-голяма възможност за осъществяването на контрол върху действията на администрацията относно имуществото – общинска собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл. 17, ал. 2 от ЗНА, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

**Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Община Сливен както следва:**

**§1. В Член 3 се създава нова ал. 3:**

„(3) Редът и правилата за работата на комисията се утвърждават от кмета на общината.“

**§2. В чл.5, ал.1, т.2 след думата „обитаване“ се добавя:**

„В случаите на прехвърляне на собственост или учредяване право на ползване върху имот в селищните образувания на гр.Сливен се взема предвид данъчната оценка към момента на извършване на сделката.“

**§ 3. В Член 20, ал.5 изразът „за срок от една година“ се заменя с изречение „за срок от шест месеца“**

**§ 4. В Член 20 се правят следните изменения:**

**1. Аlineя 6 се изменя така:**

„(6). Ако вещите не бъдат потърсени в срока по ал.5, те стават общинска собственост и могат да се предоставят за здравни, социални и образователни нужди, както и на пенсионерски клубове на територията на община Сливен. Останалите се продават чрез публичен търг с явно наддаване. От набраните средства се покриват разходите по транспортирането и съхраняването на вещите, неплатен наем и други задължения към общината.“

**2. Аlineя 7 се изменя така:**

„(7). При липса на интерес от ползването или закупуването им, те подлежат на бракуване и унищожаване с протокол – опис.“

**§ 5. Член 26 се изменя така:**

„(1) Настаняването във ведомствени жилища се извършва със заповед на Кмета на Общината, въз основа на която се сключва договор за наем, поддръжка и стопанисване на жилището.

(2) Наемателят на ведомствено жилище е длъжен до 31 март на текущата година да представи служебна бележка, че заема все още длъжност в съответното ведомство.

(3) Начисляването на наема започва след подписването на приемо-предавателен протокол между наемателя и наемодателя, но не по-късно от един месец след подписване на договор за наем.“

**§ 6. В член 29 се създават нови ал. 6 и 7:**

„(6).Начисляването на наема започва след подписването на приемо-предавателен протокол между наемателя и наемодателя, но не по-късно от един месец след подписване на договор за наем.“

(7).Не се допуска настаняване в общински резервни жилища на лица, чиито собствени жилища са станали негодни за използване поради естествено износване, застрашени са от самосрутване, вредни са в санитарно-хигиенно отношение или загрозяват и поради това, че не могат да се поправят или заздравят подлежат на премахване по реда на Закона за устройство на територията.

**§ 7. В Член 36се правят следните изменения и допълнения:**

**1. Досегашният текст на член 36 става текст на член 36, алинея 1**

**2.Създават се алинеи 2, 3, 4, 5, 6 и 7:**

„ (2) Заинтересуваните лица по ал. 1 подават до кмета на общината:

1. искане по образец;
2. удостоверение за картотекиране, издадено от отдел “Общинска собственост”;
3. декларация за семейно и имотно състояние по чл.5 от настоящата наредба– по образец;
4. документ за доход за последните 12 месеца;
5. решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние– за жилищностроителни кооперации и сдружения по ал.1.

(3) Към искането се прилага и удостоверение за деклариран имот, издадено от Дирекция“Местни данъци и такси“-служебно;

(4) Дирекция “Устройство на територията” издава скица на имота, с указани параметри на бъдещото застрояване.

(5) Отдел “Общинска собственост” възлага изготвянето на пазарна оценка и данъчна оценка на правото на строеж върху имота.

(6) Окомплектованата преписка се внася от кмета на общината в Общинския съвет за определяне на цената на правото на строеж.

(7) Общинският съвет определя цената на правото на строеж, която всяко от лицата, жилищностроителните кооперации и сдружения по ал.1 следва да заплатят.“

**2. Досегашните алинеи 2, 3, 4 и 5 стават съответно алинеи 8, 9, 10 и 11.**

**§ 8. Член 37 се изменя така:**

(1) Замяна на общински жилища с жилищни и нежилищни имоти – собственост на държавата, на физически или юридически лица, се извършва при условията и реда на чл. 40 от ЗОС.

(2) Замяната на общински жилища с нежилищни имоти се допуска само ако има свободни общински жилища, за настаняването в които няма нуждаещи се граждани, отговарящи на условията по тази наредбаили ако върху имота, придобит в резултат назамяната, ще се изградят социалнижилища.

(3) Замяна се извършва по цени, определени от общинския съвет и само ако е в интерес на общината.

**§ 9. В допълнителните разпоредби се създават нови параграфи 6, 7 и 8:**

„ § 6. „Звено на бюджетна издръжка“ е административна структура изцяло или преобладаващо /над 50%/ на издръжкана държавния и/или общински бюджет.

§7.„остър здравословен проблем“ е здравословен проблем със сгъстена и повишена интензивност на болестните пристъпи, което води до рязко влошаване на здравословното състояние и затруднява начина на живот на отделния човек.Тези обстоятелства се доказват с медицински свидетелства.

§8. „социален проблем“- проблем, несвързан със здравословното състояние на човека, при наличието на който съществува реална и непосредствена опасност за

неговия живот или който го довежда до състояние,при което не може да се осигури поддържането на жизнения минимум.Тези обстоятелства се доказват с протоколи, ограничителни заповеди, съдебни решения и други подобни документи или доклад на нарочна комисия.“

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 5**

**ДО**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. КОЛЪО МИЛЕВ

КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

**Относно:** Допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

След успешното приключване на проект BG161PO001/3.1-03/2010/028 "Пътуване през времето, във времето и с времето - интегриран проект за развитие на природни, културни и исторически атракции и туристическа инфраструктура в Сливен", осъществен с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007 – 2013 г, през м. декември 2014 г. крепостта „Туида” е въведена в експлоатация.

За осигуряване на устойчивост на постигнатите резултати по проекта е предвидено на територията на обекта да се организират посещения на туристи, да се провеждат събития, изложби и да се предлагат различни атракции. За целта по проекта са обучени 4 /четири/ аниматора и 4 /четири/ екскурзовода, за които са необходими средства за възнаграждение и осигуровки. Обектът се нуждае също от популяризиране - изработване на рекламни материали, поддържане на чистота и озеленяване, охрана, видеонаблюдение, консумативи и др. Необходимо е определяне на цена за посещение на обекта, което е в правомощията на Общинския съвет. Набраните средства от посещения на туристи ще се изразходват за финансиране поддръжката на обекта.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 9 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Да се допълни Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен както следва:

В чл. 55 се допълва нова точка със следното съдържание:

72. За посещение в крепостта „Туида” се определя цена на билети за вход:

- за възрастни	3 лв.
- за ученици, студенти и пенсионери	1 лв.
- за деца до 7 години и хора с увреждания	безплатно
- за групови посещения /над 10 човека/	2 лв.
- семейна карта за еднократно посещение /за до 5 членно семейство/	5 лв.
- годишна семейна карта /за до 5 членно семейство/	20 лв.
- за беседа на български език	5 лв.
- за беседа на чужд език	10 лв.
- за аудиогид	4 лв/човек и депозит 10 лв.
- за разполагане на временни изложби	30 лв./за ден
- за сценични изяви /за събития, в които общината не е партньор/	50 лв./за час
- за стрелба с лък	3 лв. /за 1 стрела/ 5 лв. /за 3 стрели/ 12 лв. /за 10 стрели/
- за ползване на средновековен костюм за ½ час	3 лв.
- за ползване на средновековен костюм за 4 часа	6 лв.
- за ползване на средновековен костюм за 8 часа	10 лв.

**ВНАСЯ:**

КМЕТ:

инж. КОЛЪО МИЛЕВ

**Т. 6**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МАРИЕТА ПЕТКОВА – общински съветник, председател  
на ПК ИПУТ

**ОТНОСНО:** Изменение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С решение № 1009 от 28.11.2013 год. бе изменен текстът на ал.3 на чл. 8 от Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен. Практиката по прилагането на Наредбата показва, че така направеното изменение не може да бъде приложено, като по този начин не може да се постигне търсения с изменението ефект. Спазвайки разпоредбата на чл.17 от Закона за нормативните актове за проверка на резултатите от прилагането на нормативния акт се налага промяната на този текст от Наредбата.

Целта на предлаганото настоящо изменение е да се облекчи закупуването от гражданите на ползваните от тях общински жилища като се даде достъп до възможността за закупуване на тези жилища на разсрочено плащане на всички правоимащи граждани, а не само на тези, ограничени със срока по последното изменение – 31.12.2015г. По този начин се очаква увеличаване ръста на закупените жилища, респ. и увеличаване на приходите в общинския бюджет. Не са необходими използването на финансови средства за прилагането на предлаганото изменение, като същото е съобразено и с европейското законодателство, а именно - Европейската харта за место самоуправление.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във вр. с чл.17, ал.2 от ЗНА предлагам Общинският съвет да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Изменя Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен както следва:

§1. В чл.8 ал.3 думите „до 31.12.2015г.“ се заличават.

**ВНАСЯ,  
М. ПЕТКОВА**

**Т. 7**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ РУСИ ГОЛЕМАНОВ – ОБЩНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Допълнение на Преходните и заключителни разпоредби към Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Тъй като не е изяснено в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация кои са специализираните органи на Общински съвет Сливен, които изрично законодателят е приел в Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам на основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА Общинският съвет да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Допълва Преходните и заключителни разпоредби на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация както следва:

§1. Създава нов §4 „ Наблюдателната комисия и Комисията за установяване и предотвратяване на конфликт на интереси са специализирани органи на Общинския съвет”.

**ВНАСЯ,  
РУСИ ГОЛЕМАНОВ**

**Т. 8**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2015 г.**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Началният план на бюджета на общината има следните измерения:

<b>- по приходите, общо</b>	<b>98221131 лв.</b>
<b>- по разходите, общо</b>	<b>98221131 лв.</b>

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. За закупуването на програмен продукт за нуждите на РБ „Сава Доброплодни” е необходимо да се планират средства в Разчета и поименното разпределение на плана за капиталови разходи на Община Сливен за 2015 г., за сметка на разходите за издръжка.

2. За нуждите на общинската администрация е необходимо да се закупят сървъри, компютри и документни скенери на обща стойност 64400 лв. Средствата се осигуряват от резерва за непредвидени и неотложни разходи.

3. За изпълнението на проект „Подобряване на достъпа до услугите по семейно планиране на жени в неравностойно положение от община Сливен” за 2015 г. са

необходими 9573 лв. Средствата се осигуряват от резерва за непредвидени и неотложни разходи.

4. Необходимите средства за отпечатване на книгата „История на Сливенски минерални бани - от древни времена до наши дни” са в размер на 4000 лв. Средствата се осигуряват от резерва за непредвидени и неотложни разходи.

5. В резултат на техническа грешка е необходимо да се извърши промяна на Разчета и поименното разпределение на плана за капиталови разходи на Община Сливен за 2015 г. - обект „Основен ремонт на сгради-общинска собственост, в т.ч. и предоставени на търговски дружества със сто процента общинско участие в областта на здравеопазването” – 8154 лв. неправилно е отразен по дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ОДЗ”, вместо по дейност „Други дейности по здравеопазването”.

6. За създаването на музикално произведение за орган, хор и оркестър са необходими 2000 лв. Средствата се осигуряват от резерва за непредвидени и неотложни разходи.

7. При изготвяне на предложенията за бюджета на общината за 2015 г. директорите на две училища (Ш ОУ „Д-р Иван Селимински”, гр. Сливен и СУ Димитър Рохов”, гр. Сливен) са посочили като дължими суми за наеми по малки от фактическите. Необходимо е да се увеличи плана за предоставените им от общината средства.

8. Необходимо е да се увеличат средствата за обекти от Разчета и поименното разпределение на плана за капиталови разходи на Община Сливен за 2015 г.:

- „Пътуване през времето, във времето и с времето - интегриран проект за развитие на природни, културни и исторически атракции и туристическа инфраструктура в Сливен” със 140000 лв.;

- „Основен ремонт на отводнителни съоръжения в гр. Сливен и населените места в общината” с 20000 лв.

Средствата се осигуряват за сметка на следните обекти:

- „Основен ремонт и технологично възстановяване на улични (пътни) настилки по уличната мрежа в гр. Сливен и населени места в общината” – 80000 лв.;

- „Реконструкция и изграждане на уличната мрежа в гр. Сливен и населените места в общината” – 80000 лв.

II. На база:

- чл. 6, ал. 1 от Наредба № 1 от 23.05.2014 г. за условията и реда за възстановяване на част от транспортните разходи на педагогическия персонал в детските градини, училищата и обслужващите звена „част от транспортните разходи на лицата от педагогическия персонал се възстановяват в размер до 100 на сто от стойността на реално извършените такива” (в сила от 17.02.2015 г.);

- постъпило предложение от директора на XI СОУ гр. Сливен, е необходимо в Списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи през 2015 г. (Приложение № 6 към Решение № 1642/12.02.2015 г. на Общински съвет - Сливен) да се промени % от размера на действителните разходи за педагогическия персонал от 85 на 100 и да се включи длъжността „ЗАС XI СОУ.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**



1. Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2015 г., представляващ Приложение № 1 към Решение 1642/12.02.2015 г., съгласно Приложение А.

2. Приема изменението на Разчета и поименното разпределение на плана за капиталови разходи на Община Сливен за 2015 г. по източници на финансиране, представляващо Приложение № 3 към Решение № 1642/12.02.2015 г., съгласно Приложение Б.

3. Приема изменението на Разшифровката за капиталовите разходи, финансирани от приходи по § 40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, представляващо Приложение № 3а към Решение № 1642/12.02.2015 г., съгласно Приложение В.

4. Приема изменението на Списъка на длъжностите, които имат право на транспортни разходи през 2015 г., представляващо Приложение № 6 към Решение № 1642/12.02.2015 г., съгласно Приложение Г.

5. Приема изменението на Второстепенните разпоредители с бюджетни кредити, представляващо Приложение № 8 към Решение № 1642/12.02.2015 г., съгласно Приложение Д.

**К М Е Т:**  
**инж. КОЛЬО МИЛЕВ**

**Т. 9**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**СЛИВЕН**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**  
от инж. КОЛЬО МИЛЕВ  
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

**ОТНОСНО:** Упълномощаване на кмета на общината да подпише „Запис на заповед“ като обезпечение на неverified разходи по ДБФП 5112122-5-71 „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Ямбол- Първа фаза“, одобрен за финансиране по процедура BG161PO005/10/2.10/07/22 „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово, Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец, Левски, Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол“, по приоритетна ос 2, „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно т. 3 от Протокол № 14/11.03.2015 г. на Общото събрание на Регионално сдружение „Регионален център за управление на отпадъците, Регион Ямбол“,

Общините членове на сдружението, изпълняващи проект по Договор за безвъзмездна финансова помощ /ДФФП/ 5112122-5-71 „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Ямбол- Първа фаза”, одобрен за финансиране по процедура BG161PO005/10/2.10/07/22 „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово, Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец, Левски, Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”, по приоритетна ос 2, „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.” се задължават при евентуално неверифициране на разходи по проекта да поемат финансова отговорност.

След подаване на окончателен финансов отчет по проекта до 31.03.2016 г. съществува вероятност от непризнаване на извършените по проекта разходи и/или налагане на финансова санкция от Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, и/или Изпълнителна агенция „Одит на средствата от Европейския съюз” и/или одитните органи на Европейската комисия. Максималната индикативна стойност на извършените по проекта разходи, които могат да бъдат непризнати е с размер до 29 154 424.76 с ДДС за целия проект.

Санкцията за всяка община се определя съобразно процента на броя на жителите на всяка една от общините към общия брой на населението на регион Ямбол (по смисъла на чл. 49, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците), като се използват данните за населението към момента на предявяване на финансовата санкция и се отчитат сумите за рекултивация на съществуващите общински депа. Индикативната максимална стойност за всяка от общините е в размер както следва:

- за Община Ямбол – 10 244 256 .81 лв.
- за Община Стралджа – 5 056 911.68 лв.
- за Община „Тунджа” – 1 086 915.05 лв.
- за Община Нова Загора – 5 757 629.18. лв.
- за Община Сливен – 7 008 712.04 лв.

Размерът на евентуалната санкцията за всяка от общините партньори е определена съгласно по Приложение 1 (неразделна част от настоящото решение).

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да вземе следното:

### **РЕШЕНИЕ:**

Упълномощава кмета на общината да подпише Запис на Заповед за сумата от **7 008 712,04 лв.** /седем милиона осем хиляди седемстотин и дванадесет лева и четири стотинки/ по договор ДФФП 5112122-5-71 „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Ямбол- Първа фаза”, одобрен за финансиране по процедура BG161PO005/10/2.10/07/22 „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово, Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец, Левски, Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”, по приоритетна ос 2, „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.” като обезпечение на евентуални финансови санкции, наложени от Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, и/или Изпълнителна агенция „Одит на средствата от Европейския съюз” и/или одитните органи на Европейската комисия.

**Приложение:**

**Протокол от Общо събрание на Регионално сдружение „Регионален център за управление на отпадъците, Регион Ямбол”**

**Приложение 1 за разчет на финансовото участие и финансовата отговорност на общините по проекта**

**Образец на Запис на заповед**

**ВНОСИТЕЛ:**

**КМЕТ**

**инж. Кольо МИЛЕВ**

**Т. 10**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от МИНКО МИНЧЕВ – общински съветник, председател на  
ПК ФБИРОБС при Общински съвет Сливен

**ОТНОСНО:** Одобряване отчета за извършените разходи за командировки през четвъртото тримесечие на 2014 година на Кмета на община Сливен и на Председателя на Общински съвет Сливен.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно разпоредбите на Наредбата за командировките в страната на председателите на общински съвети и кметовете на общини не се издават писмени заповеди за командировки. След изтичане на всяко тримесечие Общинският съвет следва да одобри отчета за извършените командировъчни разходи.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната предлагам Общинският съвет да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**Одобрява** Отчет за извършените разходи за командировки в страната на:

1. инж. Кольо Йорданов Милев кмет на община Сливен за периода от 01.01.2014 г. до 31.03.2014 г. /Приложение № 1/ .

2. Мария Григорова – председател на Общински съвет Сливен за периода 01.10.2014 г. до 31.12.2015 г./Приложение № 2/.

**ВНАСЯ,  
МИНКО МИНЧЕВ**

## **Т. 11**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МИНКО МИНЧЕВ – общински съветник, председател  
на ПК ФБИРОБС

**ОТНОСНО:** Съгласуване на Годишен план за дейността на отдел „Вътрешен одит” в  
Община Сливен за периода 01.01.2015 год. – 31.12.2015 год.

*УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,*

Съгласно разпоредбите на Закона за вътрешния одит в публичния сектор  
Ръководителят на вътрешния одит в общината представи годишен план за дейността  
по вътрешен одит за 2015 год., който трябва да се съгласува от общинския съвет.  
Планът бе разгледан и одобрен от ПК по финанси, бюджет, икономическо развитие и  
общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет  
да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

**СЪГЛАСУВА** Годишен план за дейността на отдел „Вътрешен одит” в  
Община Сливен за периода 01.01.2015 год. – 31.12.2015 год.

**ВНАСЯ,  
МИНКО МИНЧЕВ**

## **Т. 12**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с  
имоти- общинска собственост

*УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,*

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.2 от  
ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема актуализация в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2015г., съгласно приложение I.

Вносител:  
КМЕТ:.....  
инж.Кольо Милев

Приложение I

I. Към раздел I - Продажба

№	ИМОТ	Площ (кв.м.)	описание
1.	гр.Кермен, общ.Сливен, УПИ XXX, кв.17	235 кв.м.	За КОО
2.	с.Ковачите, общ.Сливен, ПИ с идент. 37530.502.735	944/1913 ид.ч.	нТП: ниско застрояване (до 10 м)
3.	с.Сотиря, общ.Сливен, м.“Дългата нива“, ПИ 68117.510.285	884 кв.м.	земеделска, полски култури
4.	с.Сотиря, общ.Сливен, м.“Дългата нива“, ПИ 68117.510.332	1013 кв.м.	земеделска, полски култури
5.	с.Сотиря, общ.Сливен, м.“Дългата нива“, ПИ 68117.510.422	1076 кв.м.	земеделска, полски култури
6.	с.Сотиря, общ.Сливен, м.“Юрта“, ПИ 68117.11.9518	646 кв.м.	земеделска, територии за селско стопанство
7.	гр.Сливен, кв.“Клуцохор“, ул.“Попска“, ПИ 67338.546.212	31/275 ид.ч.	нТП: ниско застрояване (до 10 м)
8.	гр.Сливен, кв.“Промислена зона“, ПИ 67338.603.358	2142 кв.м.	за друг вид производствен, складов обект
9.	гр.Сливен, кв.“Промислена зона“, ПИ 67338.603.354	2142 кв.м.	за друг вид производствен, складов обект
10.	с.Глушник, общ.Сливен, УПИ VII, кв.20	1280 кв.м.	За жилищно строителство
11.	с.Божевци, общ.Сливен, м.“Дядо Савова градина“, ПИ 044327	0,730 дка	нива
12.	с.Скобелево, общ.Сливен, м.“Кайрака“, ПИ 019009	0,590 дка	лозе
13.	с.Скобелево, общ.Сливен, м.“Кайрака“, ПИ 019010	1,073 дка	лозе

14. Поземлен имот 032003 с площ от 9.598 дка, местност ”Локвата”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 152/02.12.2015 год.,

15. Поземлен имот 032004 с площ от 8.352 дка, местност "Локвата", начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 153/02.12.2015 год
16. Поземлен имот 045004 с площ от 18.652 дка, местност "Трънен кладенец", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 154/02.12.2015 год.,
17. Поземлен имот 045026 с площ от 23.760 дка, местност "Трънен кладенец", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 155/02.12.2015 год.,
18. Поземлен имот 045029 с площ от 9.556 дка, местност "Трънен кладенец", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 156/02.12.2015 год.,
19. Поземлен имот 048001 с площ от 2.622 дка, местност "Табите", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 157/02.12.2015 год.,
20. Поземлен имот 048002 с площ от 25.633 дка, местност "Табите", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 158/02.12.2015 год.,
21. Поземлен имот 048003 с площ от 8.561 дка, местност "Табите", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 159/02.12.2015 год
22. Поземлен имот 048006 с площ от 7.601 дка, местност "Табите", начин на трайно ползване: нива, осма категория на земята, землище на с. Зайчари, актуван с АОС 160/02.12.2015 год.,
23. Поземлен имот 024026 с площ от 1.704 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 36/14.01.2015 год.
24. Поземлен имот 024028 с площ от 2.509 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 37/14.01.2015 год.
25. Поземлен имот 024031 с площ от 1.904 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 38/14.01.2015 год.
26. поземлен имот с идентификатор 67338.110.13 с площ от 11974 кв.м, м."Шекерджата", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: друг вид нива, намиращ се в землището на гр. Сливен, актуван с АОС 2887/08.03.2012 год.
27. Поземлен имот с идентификатор 67338.430.3 с площ от 70886 кв.м, м."Каменна алча", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, намиращ се в землището на гр. Сливен, актуван с АОС 3264/18.02.2015 год.
28. Поземлен имот 183023 с площ от 5.274 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Гермите", актуван с АОС 179/16.02.2015 г., землище на гр.Кермен
29. 4832/24832 ид.ч. от поземлен имот 052001 целият с площ от 24.832 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Райнови градини" в землището на с.Биково
30. Поземлен имот с идентификатор 30990.14.44 с площ от 2499 кв.м, м."Пелит бунар", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, намиращ се в землището на с.Злати войвода, актуван с АОС 84/18.02.2015 год.

31. Поземлен имот с идентификатор 30990.46.13 с площ от 1217 кв.м, м."Бахчата", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, намиращ се в землището на с.Злати войвода, актуван с АОС 83/29.01.2015 год.
32. Поземлен имот с идентификатор 30990.46.8 с площ от 1504 кв.м, м."Бахчата", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, намиращ се в землището на с.Злати войвода, актуван с АОС 74/10.06.2013 год.
33. Поземлен имот 002506 с площ от 62.754 дка, местност "Юремджеллан" с начин на трайно ползване: нива, шеста категория на земята, землище на с. Новачево, актуван с АОС 24/12.06.2012 год.
34. Поземлен имот 041004 с площ от 0,529 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Чалтията", землище на с.Селиминово
35. Поземлен имот 060009 с площ от 1.407 дка, начин на трайно ползване: нива, четвърта категория на земята, м."Алчака", землище на с.Панаретовци
36. Поземлен имот 038004 с площ от 1.363 дка, начин на трайно ползване: лозе, четвърта категория на земята, м."Мечкарски бозалък", землище на с.Панаретовци
37. Поземлен имот 045036 с площ от 1.954 дка, начин на трайно ползване: нива, четвърта категория на земята, м."Гробищата", АОС 93/16.02.2015 Г., землище на с.Тополчане
38. Поземлен имот 001034 с площ от 4.026 дка, начин на трайно ползване: нива, пета категория на земята, м."Къра", АОС292/08.01.2015 г., землище на с.Сотиря.

## II. Към раздел II – ОПС

№	имот	Площ (кв.м.)	описание
1.	ОПС за изграждане на тераса със ЗП 4,8 кв.м. в ПИ 67338.551.56, ЦГЧ, гр.Сливен	ЗП 4,8 кв.м.	за тераса
2.	ОПС със ЗП 54,60 кв.м. в ПИ 67338.524.174, гр.Сливен, кв."Сини камъни"	ЗП 54,60 кв.м.	За търговия и услуги

## III. Към раздел IV - Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ

№	имот	Площ (кв.м.)	описание
1.	Терен с площ от 119,31 кв.м., част от поземлен имот с ид. 67338.518.94, гр.Сливен	119,31 кв.м.	нтп: ниско застрояване (до 10 м)
	Терен с площ от 8,29 кв.м., част от поземлен имот с ид. 67338.518.127, гр.Сливен	8,29 кв.м.	нтп: за второстепенна улица

## IV. Към раздел V- Отдаване под наем

№	имот	Площ (кв.м.)	описание
1.	Пристройка със ЗП 45 кв.м. към едноетажна масивна сграда - здравен дом, находяща се в парцел II, кв.18 по плана на с.Драгоданово, общ.Сливен	45	Клуб на юридическо лице с нестопанска цел
2.	2 броя терени, части от имот- публична, всеки с площ от 30 кв.м.- находящи се между кв.28, 29 и 33 по плана на с.Глуфишево, общ.Сливен	30	За търговия и услуги

**Т. 13**  
**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Безвъзмездно предоставяне на строителни материали

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Сливен е постъпила молба с вх. № 9200 - 659/23.12.2014 г. от Директор на НХГ „Димитър Добрович”, гр. Сливен, за предоставяне на строителни материали.

Националната художествена гимназия „Димитър Добрович”, гр. Сливен е в ремонтираната сграда на бул. „Георги Данчев” №7 от 2009 г.

Поради липса на средства за учебното заведение към Министерството на културата, дворното пространство не е реконструирано.

През лятото на 2010 г със собствени сили и средства на училището са отлети бетонни пътеки и частично проблемът е решен. С останали средства от бюджета на училището за 2014 г. е довършена бетонната подложка в южната част на двора.

Всичко осъществено до тук е съобразно проекта за вертикална планировка.

В духа на сградата и художествените стремежи на учениците и преподавателите е подходящо вертикалната планировка да бъде осъществена с уникалните възможности на плочите и паветата от естествен камък, които в момента се отстраняват от пешеходната зона на бул. „Цар Освободител”, гр.Сливен..

На базата на вида и количествата материали, които сме в състояние да предоставим, училището се ангажира да изготви и изпълни уникален проект на принципа на мозайката.

С оглед на това, на основание чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и на основание чл.35, ал.5 от ЗОС, чл.44, ал.1 и ал.2, т.3 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие Община Сливен да предостави безвъзмездно на Национална художествена гимназия „Димитър Добрович”, гр. Сливен мраморни, гранитни павета и плочи от естествени камъни за изграждане на настилка източно, южно и западно около сградата на училището в размер до 482,8 м<sup>2</sup>.
2. Възлага на Кмета на общината да организира предоставяне на исканите строителни материали от естествен камък съобразно наличността и възможността за подредбата им.

Приложение: Ситуационен план

**ВНАСЯ,**  
**КМЕТ:**  
**инж. КОЛЪО МИЛЕВ**



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
ОТ МАРИЯ ГРИГОРОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –  
СЛИВЕН

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване на Общински съвет – Сливен на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със свои Решения през 2005 год. Общински съвет Сливен е учредил безвъзмездни права на ползване за срок от 10 години на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004” върху обекти, общинска собственост, както следва:

1. Самостоятелно обособен обект със ЗП 69,70 кв.м., част от сграда кметство и здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.61 по плана на с. Ковачите, общ. Сливен;

2. Едноетажна масивна сграда със ЗП 312,30 кв. м., находяща се в УПИ VIII, кв.58 по плана на с. Жельо войвода, общ. Сливен;

3. Самостоятелно обособен обект с полезна площ 53 кв. м., в сутерена на сграда за административни нужди-кметство и здравна служба в УПИ III, кв.16 по плана на с. Чинтулово, общ. Сливен;

4. Обект със ЗП 110 кв.м., находящ се в УПИ II, кв. 589, по плана на кв.”Сини камъни”, гр. Сливен.

На основание на Решенията на Общински съвет – Сливен са сключени и договори за учредяване на безвъзмездни права на ползване, като срокът на договорите за по-горе посочените обекти изтича в първото шестмесечие на 2015 година.

От друга страна на обект, помещение с полезна площ 20.80 кв. м., представляващо част от масивна едноетажна сграда със ЗП 75 кв. м., , находяща се в УПИ III, кв.7 по плана на с. Панаретовци, общ. Сливен е взето Решение на Общински съвет – Сливен през 2006 год. За учредяване на безвъзмездно право на ползване, но договор не е подписан от тогавашните представители на сдружението.

Горепосочените обекти са включени в годишната програма за управление с имоти, общинска собственост за отдаване под наем. Предвид обстоятелството, че обектите се използват като клубове на пенсионера, считам, че не удачно възрастните хора да заплащат наем.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от ЗОС и чл.49, ал. 4 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на Общински съвет – Сливен на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004” върху недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи:

1. Самостоятелно обособен обект със ЗП 69,70 кв.м., част от сграда кметство и здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.61 по плана на с. Ковачите, общ. Сливен;

2. Едноетажна масивна сграда със ЗП 312,30 кв. м., находяща се в УПИ VIII, кв.58 по плана на с. Жельо войвода, общ. Сливен;

3. Самостоятелно обособен обект с полезна площ 53 кв. м., в сутерена на сграда за административни нужди-кметство и здравна служба в УПИ III, кв.16 по плана на с. Чинтулово, общ. Сливен;

4. Обект със ЗП 110 кв.м., находящ се в УПИ II, кв. 589, по плана на кв."Сини камъни", гр. Сливен.

5. Помещение с полезна площ 20.80 кв.м., представляващо част от масивна едноетажна сграда със ЗП 75 кв.м., находяща се в УПИ III, кв. : по плана на с. Панаретовци, общ. Сливен.

II. Освобождава Общински съвет – Сливен на сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ от заплащане на 2% административна такса върху цената на правото на ползване за целия период, съгласно чл. 55, ал. 1, т. 55, б. „г“ от НОАМТЦУППТОС и 3,3 % данък върху цената на правото на ползване върху целия период, съгласно чл. 10, ал. 1, т. 2 от НОРМД.

III. Възлага на Кмета на общината след изтичане срока на сключените договори за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имотите по т. I да сключи нови договори за безвъзмездно право на ползване.

**ВНАСЯ,  
МАРИЯ ГРИГОРОВА**

**Т. 15**

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**от инж.Кольо Милев – кмет на Община Сливен**

**Относно:** вземане на решение за откриване на процедура за концесия за обект – публична общинска собственост – обект „Спортен комплекс“, разположен в парцел I в кв.81 по плана на с. Крушаре, общ. Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В резултат на извършени подготвителни действия за предоставяне на концесия за горепосочения обект–публична общинска собственост, е изработена обосновка на концесията, с която, съгласно разпоредбата на чл.21, ал.2 от ЗК, е мотивирано настоящото предложение, респективно проекта на решение за откриване на процедура за концесия на „Спортен комплекс“, находящ се в с. Крушаре, общ. Сливен. При стриктното спазване на разпоредбите на ЗК и след разглеждане и преразглеждане на проекта за решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на цитирания обект, положителни съгласувателни становища са предоставили Областен

управител на област Сливен, Държавната агенция „Национална сигурност”, Министерство на околната среда и водите, Министерство на вътрешните работи и Министерство на отбраната на Република България.

Във връзка с горното, на основание чл.38 от ЗК, внасям настоящото предложение за вземане на решение за откриване на процедура за концесия за обект – публична общинска собственост – „Спортен комплекс”, разположен в парцел I в кв.81 по плана на с. Крушаре, общ. Сливен, ведно с обосновката на концесията и цялата съпътстваща документация, и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39 от ЗК, предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

I. Открива процедура за концесия за следния обект – публична общинска собственост – обект „Спортен комплекс” разположен в парцел I в кв. 81 по плана на с. Крушаре.

II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – осигуряване на условия за отдих, любителски спорт, спортно-състезателна дейност и предоставяне на услуги на спортуващите.

III. Срок на концесията – 25 години

IV. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

V. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната и безопасна експлоатация на комплекса и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на две основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, както и със спортно-техническите стандарти, регламентирани в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на хидротехническите съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното възнаграждение.

VI. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор

1. Предмет на концесията

Община Сливен предоставя концесия с особено право на ползване върху обект „Спортен комплекс”, намиращ се в с. Крушаре.

2. Срок на концесията – 25 години.

3. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на открита процедура по реда на гл. IV от Закона за концесиите (ЗК).

4. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно възнаграждение.

5. Основни права и задължения на концесионера:

5.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

5.1.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.

5.1.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.

5.1.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.

5.1.4. Да възстанови и осигури нормалното и съобразено с действащото законодателство и спортно-технически стандарти използване на:

- футболното игрище;
- лекоатлетическата писта;
- многофункционалната спортна зала.

5.1.5. Да построи и осигури нормалното и съобразено с действащото законодателство и спортно-технически стандарти използване на:

- многофункционално игрище за спортни игри;
- плувен басейн с дължина 25 м.;
- тенискорт.

5.2. Да ползва обекта, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

5.3. Да ползва съоръженията на обекта и изградената инфраструктура.

5.4. Да предаде комплекса и свързаните с него спортни обекти и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната, безопасна и съответстваща на спортно – техническите стандарти експлоатация.

5.5. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, договаряни между страните.

5.6. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.

5.7. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по нормалната, безопасна и съответстваща на спортно-техническите стандарти експлоатация и предоставяне за ползване на комплекса, спортните и инфраструктурните съоръжения, и да съобразява дейността си с действащото законодателство, изискванията и указанията на компетентните контролни органи.

5.8. Да набира целево средства и осъществява ремонт, реконструкция и модернизация на обекта, спортните съоръжения и обслужващата го инфраструктура.

5.9. Да предоставя **безплатно до 24 часа на месец всеки от посочените по-долу обекти:**

- футболното игрище;
- лекоатлетическата писта;
- многофункционалното спортно игрище;
- многофункционалната спортна зала;
- плувния басейн;
- един тенискорт,

за организиране на дейности и/или мероприятия на Община Сливен, общинските училища, общинските предприятия, социални заведения и други физически и/или юридически лица по начин и график, текущо съгласувани между страните.

5.9.1. Община Сливен поема разходите за ел.енергия, вода, консумативи, охрана и др. специфични разходи, свързани с осъществяване на конкретните дейности и/или мероприятия по т. 5.9.

5.10. Да предостави достъп до съоръженията по преференциални цени за определени социални групи – деца, младежи до 18 г., социално слаби и хора с увреждания, по начин и ред, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятства основната дейност по концесията в обема, предвиден във Технико-технологичния и финансово-икономически анализ.

5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

5.12. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.

5.13. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.

5.14. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.

5.15. Да поддържа работни места на трудов договор, най-малко в обема, предвиден в Социалния анализ на концесионната документация.

5.16. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

5.17. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

5.18. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.18.1. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет - Сливен и действащото законодателство.

5.18.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

5.18.3. Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

6. Основни права и задължения на концедента:

6.1. Да получава концесионните вознаграждения в срокове и по условия, описани в договора.

6.2. Право на собственост върху обекта, съоръженията, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

6.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

6.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

- 6.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.
- 6.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.
7. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.
8. Концесионно възнаграждение.
- 8.1. Размерът на концесионното възнаграждение се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ **начално месечно концесионно възнаграждение**, а именно – **295 лв.**, без вкл. ДДС.
- 8.2. Годишното концесионно възнаграждение се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.
- 8.3. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с индекса на цените и инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период, с оглед на очаквания по-бавен ръст на цените на предлаганите в обекта услуги спрямо цените на труда и другите основни елементи на производствените разходи.
9. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:
- 9.1. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на 50 % от договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

#### VII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в **Закона за концесиите (ЗК)** определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

#### VIII. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 2 от **ЗК**.

- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 3 от **ЗК**.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

#### IX. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

**1. Декларация за поемане на правата и задълженията, свързани с нормалната, безопасна и съобразена със спортно-техническите стандарти експлоатация на комплекса.**

Приоритета на целите, свързани със запазването, разширяването и използването на спортните съоръжения на територията на Община Сливен изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на концесията поемат **изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на комплекса, спортните и инфраструктурните**

**спортни съоръжения** по реда на ЗФВС и действащото по конкретните въпроси законодателство, както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

**2. Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение.**

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като най-съществен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формираш предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на месечното концесионно възнаграждение.

Предложенията за стойност на месечното концесионно възнаграждение са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на **295 лв.** Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

**3. Инвестиционно предложение за изграждане на спортни терени и съоръжения, сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, паркинги, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи:**

- условията за експлоатация и ползване на комплекса;
- условията и възможностите за организиране на спортни дейности и мероприятия и подобряване качеството на предлаганите услуги;
- спортно-техническите условия за провеждане на състезания, тренировки и свободни игри;
- възможностите за предлагане на алтернативни видове спорт.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **3 години**, считано от началото на концесията.

X. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия - 50% от началното годишното концесионно възнаграждение, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка ..... или в касата на Община Сливен.

XI. Общински съвет Сливен възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на– обект „Спортен комплекс” разположен в парцел I в кв. 81 по плана на с. Крушаре, съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер. Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Сливен, за сведение и изпълнение.

Вносител:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
от инж.Кольо Милев – кмет на Община Сливен

**Относно:** вземане на решение за откриване на процедура за концесия за обект – публична общинска собственост – водоем – язовир „Скобелево”, находящ се в землището на с. Скобелево, общ. Сливен

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на извършени подготвителни действия за предоставяне на концесия за горепосочения обект–публична общинска собственост, е изработена обосновка на концесията, с която, съгласно разпоредбата на чл.21, ал.2 от ЗК, е мотивирано настоящото предложение, респективно проекта на решение за откриване на процедура за концесия на водоем – язовир „Скобелево”, находящ се в землището на с. Скобелево, общ. Сливен. При стриктното спазване на разпоредбите на ЗК и след разглеждане и преразглеждане на проекта за решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на цитирания обект, положителни съгласувателни становища са предоставили Областен управител на област Сливен, Държавната агенция „Национална сигурност”, Министерство на околната среда и водите, Министерство на вътрешните работи и Министерство на отбраната на Република България.

Във връзка с горното, на основание чл.38 от ЗК, внасям настоящото предложение за вземане на решение за откриване на процедура за концесия за обект – публична общинска собственост – водоем – язовир „Скобелево”, находящ се в землището на с. Скобелево, общ. Сливен, ведно с обосновката на концесията и цялата съпътстваща документация, и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39 от ЗК, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

I. Открива процедура за концесия за следния обект – публична общинска собственост:

№	Имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Площ-дка	АОС	Скица №
	000680	Чалъ баир	Водоем-язовир	102,172	№24/03.09.2001г	

II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – рибовъдство, напояване, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности.

III. Срок на концесията – 25 години

IV. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.



V. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната ефективност и безопасна експлоатация на хидротехническото съоръжение и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на три основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с евентуални промени в начина и организацията за ползване на води от язовира;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, регламентирани в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на хидротехническите съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното възнаграждение.

VI. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор

#### 6. Предмет на концесията

Община Сливен предоставя концесия с особено право на ползване върху обект - язовир, намиращ се в землището на с. Скобелево.

#### 7. Срок на концесията – 25 години.

8. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на открита процедура по реда на гл. IV от **Закона за концесиите (ЗК)**.

9. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно възнаграждение.

#### 10. Основни права и задължения на концесионера:

10.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

5.7.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.

5.7.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.

5.7.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.

5.8. Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

5.9. Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.

5.10. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.

5.11. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, договаряни между страните.

5.12. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.

5.13. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения, регламентирани в **Наредба № 13/29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях** и да съобразява дейността си с действащото законодателство.

5.8. Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура, в размера, посочен във Финансово-икономическия анализ, за изразходването на които да предоставя отчет на концедента.

5.9. До 31.03. на всяка календарна година да подава декларация за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:

- При наличие на коловози по короната на стената да се извършва насипване на същите;
- Почистване на сухия и мокрия откос на стената от треви и храстовидна растителност;
- Поддържане в добро техническо състояние основния изпускател;
- Почистване от дървета и храсти на стената и канала след крана на основния изпускател;

5.10. Да предостави, по указание на концедента, места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за напояване, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятствува основната дейност по концесията в обема, предвиден във Финансово-икономическия анализ.

5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

5.12. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.

5.13. Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.

5.14. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.

5.15. Да поддържа работни места на трудов договор, най-малко в обема, предвиден в Социалния анализ на концесионната документация.

5.16. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

5.17. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

5.18. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.18.1. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет - Сливен и действащото законодателство.

5.18.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

5.18.3 Концесионерът е длъжен:

5.18.3.1. Да изготви аварийен план съгласно чл.138а, ал.1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл.35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ).

5.18.3.2. Да съгласува аварийния план по предходната точка с концедента, със собствениците на хидротехнически съоръжения по поречието на реката, както и със собствениците на други хидротехнически съоръжения, свързани с язовира, в тримесечен срок от подписване на концесионния договор.

5.18.4. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл.35, ал.3 от ЗЗБ.

5.18.5. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл.142 от ЗВ.

5.18.6. Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

10. Основни права и задължения на концедента:

10.1. Да получава концесионните възнаграждения в срокове и по условия, описани в договора.

10.2. Право на собственост върху язовира, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

10.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

10.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

10.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.

10.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.

10.7. Да развали договора, по реда и при условията, предвидени в пар. 3 на Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване.

11. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.

12. Концесионно възнаграждение.

12.1. Размерът на концесионното възнаграждение се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ *начално месечно концесионно възнаграждение*, а именно – **230 лв, без ДДС**.

12.2. Годишното концесионно възнаграждение се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.

12.3. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с индекса на цените и инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период, с оглед на очаквания по-бавен ръст на цените на основната произвеждана в обекта продукция спрямо цените на труда и другите основни елементи на производствените разходи.

13. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

13.1. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на 50 % от договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

#### VII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в Закона за концесиите (ЗК) определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

#### VIII. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 2 от ЗК.
- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 3 от ЗК.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

#### IX. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

2. Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея.

Приоритета на целите, свързани със запазването и нормалната експлоатация на хидромелиоративните съоръжения на територията на Община Сливен изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на концесията поемат изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения по реда на чл. 4 ал. 2 и ал. 3 от *Наредба № 13/29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях* (наричана по-нататък *Наредбата*), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

2. Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение.

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като най-съществен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формираш предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на месечното концесионно възнаграждение.

Предложенията за стойност на месечното концесионно възнаграждение са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на ..... лв. Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

3. Инвестиционно предложение за изграждане на сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи:

- условията за експлоатация и поддържане на язовира;
- условията и възможностите за организиране на туристически, почивни и спортни дейности и мероприятия.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години.

*Срокът* за изпълнение на инвестиционното предложение е *2 години*, считано от началото на концесията.

Инвестициите, пряко свързани с дейността „рибовъдство“ не следва да се приемат като елемент на настоящето предложение, тъй като не променят първоначалните параметри на обекта – предмет на концесията и освен това са отчетени чрез годишните амортизации при моделирането на стопанската дейност на концесионера.

Х. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия - 50% от началното годишното концесионно възнаграждение, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка ..... или в касата на Община Сливен.

XI. Общински съвет Сливен възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на Водоем-язовир „.....” – имот № ....., съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер. Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Сливен, за сведение и изпълнение.

Вносител:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

**Т. 17**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот от ОбПФ в землището на село Божевци.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е проявен интерес от закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост с № 044327 с площ 0,730 дка, местност „Дядо Савова градина“ с начин на трайно ползване: нива, девета категория на земята, находящ се в землището на с.Божевци, актуван с АОС 234/08.12.2014г., данъчна оценка 19.31 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложено изготвяне на пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 044327 с площ 0,730 дка, местност „Дядо Савова градина“ с начин на трайно ползване: нива, девета категория на земята, находящ се в землището на с.Божевци, актуван с АОС 234/08.12.2014г.

Начална цена: 120 / сто и двадесет / лв.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**T. 18**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти от ОбПФ в землището на с. Бяла

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е проявен интерес от закупуване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот 024026 с площ от 1.704 дка, местност ”Букака”, начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 36/14.01.2015 год., данъчна оценка: 41.15 лв.
2. Поземлен имот 024028 с площ от 2.509 дка, местност ”Букака”, начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 37/14.01.2015 год., данъчна оценка: 60.59 лв.
3. Поземлен имот 024031 с площ от 1.904 дка, местност ”Букака”, начин на трайно ползване: нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 38/14.01.2015 год., данъчна оценка: 50.36 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот 024026 с площ от 1.704 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 36/14.01.2015 год.

Начална цена: 450/четиристотин и петдесет/ лв.

2. Поземлен имот 024028 с площ от 2.509 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: временно неизползвана нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 37/14.01.2015 год.

Начална цена: 650/шестотин и петдесет/ лв.

3. Поземлен имот 024031 с площ от 1.904 дка, местност "Букака", начин на трайно ползване: нива, девета категория на земята, землище на с. Бяла, актуван с АОС 38/14.01.2015 год.

Начална цена: 500/петстотин/ лв.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Вносител:

Кмет:.....

инж. Кольо Милев

**T. 19**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот от ОбПФ в землището на гр.Кермен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на поземлен имот 183023 с площ от 5.274 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Гермите", актуван с АОС 179/16.02.2015 г., землище на гр.Кермен с данъчна оценка: 969.10 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот 183023 с площ от 5.274 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Гермите", актуван с АОС 179/16.02.2015 г., землище на гр.Кермен

Начална цена: 4500/четири хиляди и петстотин/ лв

- II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....

инж. Кольо Милев

## Т. 20

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти от ОбПФ в землището на село Скобелево

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е проявен интерес от закупуване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот 019009 с площ 0,590 дка, местност „Кайрака“ с начин на трайно ползване: лозе, трета категория на земята, находящ се в землището на с.Скобелево, актуван с АОС 87/08.12.2014г., данъчна оценка: 127,44 лв.
2. Поземлен имот 019010 с площ 1,073 дка, местност „Кайрака“ с начин на трайно ползване: лозе, трета категория на земята, находящ се в землището на с.Скобелево, актуван с АОС 88/08.12.2014г., данъчна оценка: 231,77 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.



Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот 019009 с площ 0,590 дка, местност „Кайрака“ с начин на трайно ползване: лозе, трета категория на земята, находящ се в землището на с.Скобелево, актуван с АОС 87/08.12.2014г., данъчна оценка: 127,44 лв.

Начална цена: 450 / четиристотин и петдесет / лв.

2. Поземлен имот 019010 с площ 1,073 дка, местност „Кайрака“ с начин на трайно ползване: лозе, трета категория на земята, находящ се в землището на с.Скобелево, актуван с АОС 88/08.12.2014г., данъчна оценка: 231,77 лв.

Начална цена: 850 / осемстотин и петдесет / лв.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**T. 21**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот от ОбПФ в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на Поземлен имот с идентификатор 67338.110.13 с площ от 11974 кв.м, м."Шекерджата", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: друг вид нива, намиращ се в землището на гр. Сливен, актуван с АОС 2887/08.03.2012 год., данъчна оценка: 1853,58 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.110.13 с площ от 11974 кв.м, м."Шекерджата", трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: друг вид нива, намиращ се в землището на гр. Сливен, актуван с АОС 2887/08.03.2012 год.

Начална цена: 8900/осем хиляди и деветстотин/ лв

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....

инж. Кольо Милев

## Т. 22

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

**Относно:** Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в гр.Кермен, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот ХХХ в кв.17, с площ от 235 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 178 от 23.01.2015г., отреден за КОО по действащия план на гр.Кермен, общ.Сливен.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 1030 (хиляда и тридесет) лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 960,00 (деветстотин и шестдесет лева).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот XXX в кв.17, с площ от 235 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 178 от 23.01.2015г., отреден за КОО по действащия план на гр.Кермен, общ.Сливен.

Начална цена **1100** (хиляда и сто) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

**ВНОСИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

**ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ**

**T. 23**

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, съставляващи ПИ 68117.510.339, ПИ 68117.510.332, ПИ 68117.510.285, ПИ 68117.510.502, м."Дългата нива" находящи се в землището на с.Сотирия

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сливен е собственик на недвижими имоти, представляващи следните поземлени имоти:

1. ПИ68117.510.339, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 872 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №294 от 12.01.2015г., с данъчна оценка 89,73 лв.
2. ПИ68117.510.332, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 1013 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №266 от 25.09.2014г., с данъчна оценка 104,24 лв.
3. ПИ68117.510.285, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 884 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №262 от 25.09.2014г., с данъчна оценка 90,96 лв.
4. ПИ68117.510.502, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 645 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: овощни насаждения, актуван с АОС №256 от 18.08.2014г., с данъчна оценка 26,41 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти частна общинска собственост:

1. ПИ68117.510.339, в землището на с.Сотиря, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 872 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №294 от 12.01.2015г.

Начална тръжна цена:**570** лв.без ДДС.

2. ПИ68117.510.332, в землището на с.Сотиря, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 1013 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №266 от 25.09.2014г.

Начална тръжна цена:**660** лв. без ДДС.

3. ПИ68117.510.285, в землището на с.Сотиря, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 884 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №262 от 25.09.2014г.

Начална тръжна цена:**600** лв. без ДДС.

3. ПИ68117.510.502, в землището на с.Сотиря, общ.Сливен, местност "Дългата нива" с площ от 645 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: овощни насаждения, актуван с АОС №256 от 18.08.2014г.

Начална тръжна цена:**420** лв.без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

**Внася:**

**Кмет:**

**/инж.Кольо Милев/**

**Т. 24**

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, съставляващи ПИ 68117.510.422, м."Дългата нива" и ПИ 68117.11.9518, м.Юрта", находящи се в с.Сотиря

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сливен е собственик на недвижими имоти, представляващи следните поземлени имоти:

1. ПИ68117.510.422, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност"Дългата нива" с площ от 1076 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №295 от 14.01.2015г., с данъчна оценка 110,72 лв.
2. ПИ68117.11.9518, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност"Юрта" с площ от 646 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: територии предназначени за селското стопанство, актуван с АОС №298 от 22.01.2015г., с данъчна оценка 15,60 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имота и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти частна общинска собственост:

1. **ПИ68117.510.422**, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност"Дългата нива" с площ от 1076 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: полски култури, актуван с АОС №295 от 14.01.2015г.

Начална тръжна цена:700 /седемстотин лв./ без ДДС.

2. **ПИ68117.11.9518**, в землището на с.Сотирия, общ.Сливен, местност"Юрта" с площ от 646 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на ползване: територии предназначени за селското стопанство, актуван с АОС №298 от 22.01.2015г.

Начална тръжна цена:420/четиристотин и двадесет лв./ без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилите участници.

**Внася:**

**Кмет:**

**инж.Кольо Милев**

**Т. 25**

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен**

**Относно:** Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с.Глушник, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.20 с площ от 1280 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 87 от 09.05.2012г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Глушник, общ.Сливен.

С Решение № 290 от 28.06.2012г. на ОбС Сливен имотът е предоставен за отстъпване право на строеж на картотекирани граждани за изграждане на жилищна сграда. До този момент не е постъпвало заявление за разпореждане с поземления имот по този ред.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 5440 (пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 2672,60 (две хиляди шестстотин седемдесет и два лева и шестдесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

I. Да се отмени Решение № 290 от 28.06.2012г. в частта му касаеща УПИ VII-общ., кв.20 по плана на с.Глушник, общ.Сливен;

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.20, с площ от 1280 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Глушник, общ.Сливен.

Начална цена **5440** (пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

**ВНОСИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

**ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 26**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен**

**Относно:** Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с.Жельо войвода, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот VIII-731 в кв.72, с площ от 1330 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 48 от 22.03.2005г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Жельо войвода, общ.Сливен.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 5470 (пет хиляди четиристотин и седемдесет) лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 7521,20 (седем хиляди петстотин двадесет и един лева и двадесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот VIII-731 в кв.72, с площ от 1330 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 48 от 22.03.2005г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Жельо войвода, общ.Сливен.

Начална цена **7522** (седем хиляди петстотин двадесет и два лева) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

**ВНОСИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

**ИНЖ.КОЛЬО МИЛЕВ**

**Т. 27**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е постъпило заявление от Петър Николов Петров и Андон Николов Петров, притежаващи в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с идентификатор 37530.502.735, целият с площ от 1913 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско

застрояване (10 м.) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Ковачите, общ.Сливен, одобрени със заповед РД-18-17/29.03.2006г. на ИД на АК, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 944/1913 ид.ч. от поземлен имот 37530.502.735.

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Петър Николов Петров и Андон Николов Петров върху следния недвижим имот представляващ поземлен имот с идентификатор 37530.502.735, целият с площ от 1913 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (10 м.) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Ковачите, общ.Сливен, одобрени със заповед РД-18-17/29.03.2006г. на ИД на АК, чрез изкупуване дела на Общината (944/1913 ид.ч), при граници на имота: 37530.502.37, 37530.502.5, 37530.90.6, 37530.90.7, 37530.63.1, 37530.62.161, 37530.62.53, 37530.62.174

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т. I възлиза на **3360** (три хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС.

III. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

**Вносител:**

**Кмет:.....**  
**инж.Кольо Милев**

**Т. 28**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен от Тодор Томов Тодоров в ПИ с идентификатор 67338.546.212, кв. "Клуцохор", ул. "Попска" гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпила молба от Тодор Томов Тодоров, притежаващ в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с идентификатор 67338.546.212, целият с площ от 275 кв.м. по КККР на гр. Сливен, адрес: кв.



„Клуцохор”, ул. „Попска” , идентичен с УПИ XIX-133,134 , кв. 209 по ПУП на кв. „Клуцохор”, отреден за жилищно строителство, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 31/275 идеални части от ПИ с идентификатор 67338.546.212, актувани с акт № 3258/09.02.2015г. за частна общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка, която възлиза на 2 150 лева (две хиляди сто и петдесет лева).

Данъчната оценка на имота е 1 159,40 лв. (хиляда сто петдесет и девет лв. и четиридесет ст.)

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Тодор Томов Тодоров върху поземлен имот с идентификатор 67338.546.212, целият с площ от 275 кв.м., трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, адрес: кв. „Клуцохор”, ул. „Попска”, (УПИ XIX-133,134 , кв. 209 по ПУП на кв. Клуцохор, гр. Сливен), чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 31/275 идеални части от ПИ с идентификатор 67338.546.212, актувани с акт № 3258/09.02.2015г. за частна общинска собственост.

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т. I възлиза на 2 150 лева (две хиляди сто и петдесет лева), без ДДС.

III. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**Т. 29**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Красимир Маринов Славов с вх.№9400/11116 от 10.06.2014 г., притежаващ в съсобственост с Община Сливен поземлен имот 052001 целият с площ от 24.832 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Райнови градини" в землището на с.Биково, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на общината, представляващ 4832/24832 ид.ч. от имота. Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е 816.85 лв.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България

Предвид трудностите, които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Красимир Маринов Славов от друга върху недвижим имот, представляващ поземлен имот 052001 целият с площ от 24.832 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Райнови градини" в землището на с.Биково, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на общината, представляващ 4832/24832 ид.ч. от имота

2. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот възлиза на 3500(три хиляди и петстотин) лв.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

#### Т. 30

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж за имот, получил траен градоустройствен статут в имот- частна общинска собственост, представляващ ПИ 67338.524.174 (УПИ II , кв.590 по ПУП на кв. "Сини камъни" , град Сливен)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на ПИ с идентификатор № 67338.524.174 с площ 845 кв.м. по КККР на гр. Сливен, идентичен с УПИ II, кв. 590 по ПУП на кв. "Сини камъни". Урегулirания поземлен имот е отреден за "търговия, битови услуги и

обществени мероприятия”, актуван с акт № 3265/19.02.2015г. за частна общинска собственост.

В Община Сливен е постъпило заявление с вх. № 9400-13110/07.07.2014г. от Васил Андонов Петкански за учредяване право на строеж за обект за обществено обслужване със застроена площ 54.6 кв.м., представляващ сграда с ид. 67338.524.174.2, изграден в гореописания поземлен имот при условията на отменения чл. 120, ал. 4 от ППЗТСУ.

Същият е нанесен на кадастралната карта на гр. Сливен и е получил траен градоустройствен статут на основание заповед № РД-15-580/26.03.2014г. на кмета на община Сливен.

Съгласно разпоредбите на чл. 41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 1 240 лева (хиляда двеста и четиридесет лева).

Данъчната оценка на ограниченото вещно право върху имота възлиза на 8 946,50 лева (осем хиляди деветстотин четиридесет и шест лева и петдесет стотинки).

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет - Сливен, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал. 4, т.4 от ЗОС, чл. 46, ал.5, т.6 от НРПУРОИ във връзка с § 17, ал. 2 от ЗУТ, да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

1. Да се учреди възмездно право на строеж на Васил Андонов Петкански с ЕГН xxxxxxxx за нежилищна сграда - обект за обществено обслужване със застроена площ 54.6 кв.м., представляващ сграда с ид. 67338.524.174.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67338.524.174, с площ 845 кв.м., с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК (УПИ II, кв. 590, отреден за ”търговия, битови услуги и обществени мероприятия” по ПУП на кв. “Сини камъни“, гр. Сливен). Цената на правото на строеж за 54,6 (петдесет и четири цяло и шест) кв.м. възлиза на 8 947 лв. (осем хиляди деветстотин четиридесет и седем лева).

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за отстъпено право на строеж.

**Внася:**

**Кмет:.....**

**инж. Кольо Милев**

**Т. 31**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

**Относно:** Учредяване право на пристрояване (тераса) върху имот- общинска собственост с идентификатор 67338.551.56, гр.Сливен, ул.”Охрид”

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно действащия Подробен устройствен план на ЦГЧ, гр.Сливен, одобрен със Заповед № РД-15-170/13.03.2001г. на кмета на Община Сливен, Урегулиран поземлен имот I в кв.298 е отреден за „Комплексно жилищно строителство, ТП и озеленяване”, по действащата кадастрална карта на града е с площ 3308 кв.м. За имота е съставен АОС № 3137/11.04.2014 г. В общинската администрация е постъпило заявление, вх.№ 9400/699 от 13.01.2014г от Стефан Иванов Минчев и Лилияна Йосифова Минчева с искане да им бъде разрешено право на пристрояване (тераса) към жилищна сграда, изградена върху общински имот – частна общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка за отстъпено право на пристрояване за ЗП 4,8 кв.м., която възлиза на 410 (четирисотин и десет) лева.

Данъчната оценка за горепосочената застроена площ е 824,90 лв.(осемстотин двадесет и четири лева и деветдесет ст.).

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.38, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ**

1. Учредява право на пристрояване на Стефан Иванов Минчев с ЕГН xxxxxxxx и Лилияна Йосифова Минчева с ЕГН xxxxxxxx да изградят пристройка (тераса) със застроена площ от 4,8 (четири цяло и осем) кв.м към самостоятелен обект с идентификатор № 67338.551.60.1.6 с адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, ул.”Годор Икономов”, бл.4, ет.2, ап.7, в съществуваща жилищна сграда №1, попадаща върху общински терен, представляващ част от поземлен имот № 67338.551.56 (стар УПИ I, кв.298), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2008 г. на изп. директор на АК, с адрес: гр.Сливен, п.к.8800, ул. „Охрид”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, целия с площ 3308 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен, при съседни: 67338.551.54; 67338.551.55; 67338.551.64; 67338.551.62; 67338.551.52; 67338.551.61; 67338.551.60; 67338.551.59; 67338.551.58; 67338.551.57; 67338.549.106; 67338.551.53.

Цената на правото на пристрояване за 4,8 (четири цяло и осем) кв.м., възлиза на 825 (осемстотин двадесет и пет) лв.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за учредяване право на пристрояване по т.1.

**Внася:**

**Кмет:**

/инж.Кольо Милев /

**Т. 32**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ**

**ИНЖ. КОЛЬО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**Относно:** *Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ пристройка със ЗП 45 кв.м. към едноетажна масивна сграда - здравен дом, находяща се в парцел II, кв.18 по плана на с. Драгоданово, общ. Сливен*

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Сливен с вх.№9500-14 от 23.02.2015 год. е постъпило заявление от фондация „Алтернатива за всички“ чрез председателя на УС Стойко Патарев за предоставяне под наем на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ пристройка със ЗП 45 кв.м. към едноетажна масивна сграда - здравен дом, находяща се в парцел II, кв.18 по плана на с. Драгоданово, общ.Сливен.

Към заявлението са приложени следните документи: решение №61 от 17.09.2012 год. на Сливенски окръжен съд за съдебна регистрация на фондацията; удостоверение за актуално правно състояние с изх. №СД-04-01-350/18.02.2015 год. на Сливенски окръжен съд; удостоверение №002/17.01.2008 год. за вписване на фондацията в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност към Министерство на правосъдието; учредителен акт на фондацията от 29.08.2012 год. и декларация от председателя на фондацията, че последното не притежава в собственост недвижими имоти, от вида на това, в което се иска настаняване.

Посочено е, че фондация „Алтернатива за всички“ през последните две години е участвала в реализирането на проект „Всички заедно“, насочен към децата със специални образователни потребности, съвместно със СПИ „Христо Ботев“- с. Драгоданово. Към фондацията е регистриран център за професионално обучение, чрез който са организирани професионални обучения по професии „Оператор на компютър“ и „Фермер“. Реализирани са проекти по мярка 111 „Професионално обучение“, информационни дейности и разпространение на научни знания“ от програмата за Развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за обучение на земеделски производители – „Агроекологични плащания“, „Опазване на околната среда“ и др.

Фондация „Алтернатива за всички“ отговаря на изискванията на чл. 14, ал. 6 от ЗОС, и чл. 18, ал. 1, т. 1 от НРПУРОИ, поради което на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 18, ал. 1, т. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Да се отдаде под наем без търг или конкурс на фондация „Алтернатива за всички“ със седалище и адрес на управление: с. Драгоданово, общ. Сливен, пл. „Демокрация“ №1 с Булстат: xxxxxxxx, осъществяваща общественополезна дейност, общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ пристройка със ЗП 45 кв.м. към едноетажна масивна сграда - здравен дом, находяща се в парцел II, кв. 18 по плана на с. Драгоданово, общ.Сливен, при следните условия: месечна наемна цена – 25 лева (без ДДС) и срок на договора 5 (пет) години.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде настанителна заповед и сключи договор за наем при определените в т. 1 условия.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляващ бюфет за закуски с площ 32 кв.м., разположен във входното фоайе на I СОУ „Хаджи Мина Пашов“, гр. Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 10.03.2010 год. след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляващ бюфет за закуски с площ 32 кв.м., разположен във входното фоайе на I СОУ „Хаджи Мина Пашов“, гр. Сливен е сключен договор за наем със спечелилия конкурса участник. Срокът на този договор изтича на 10.03.2015 год.

С писмо изх. №9400-3639 от 17.02.2015 год. наемателя и директора на учебното заведение са информирани, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен следва да се проведе нов търг или конкурс за отдаване под наем на имота.

Указано е, че съгласно чл. 19, ал. 3 от НРПУРОИ предложенията до Общински съвет – Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се изготвят след писмено заявление от директора на съответното учебно заведение до Кмета на Община Сливен. Също така в цитираното по-горе писмо е посочено, че до провеждане на търга/конкурса и определяне на нов наемател, настоящия наемател може да ползва общинския имот при условията на сключения на 10.03.2010 год. договор за наем.

При положение, че не спечели търга/конкурса на наемателя му е определен краен срок за освобождаване и предаване на имота, с протокол-опис на длъжностните лица от администрацията на училището – една седмица след сключване на договора с новия наемател. От датата на този протокол ще се спре начисляването на дължимия от него месечен наем.

Във връзка с писмо с изх. №9400-3639 от 17.02.2015 год., в Община Сливен с Вх.№6704-32 от 25.02.2015 год. е постъпило предложение от Директора на I СОУ „Хаджи Мина Пашов“, гр. Сливен за откриване на процедура за провеждане на нов публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляващ бюфет за закуски с площ 32 кв.м., разположен във входното фоайе на I СОУ „Хаджи Мина Пашов“, гр. Сливен, (акт за публична общинска собственост №894 от 23.01.2001 год.). Директорът е посочил, че предназначението на обекта следва да се запази т.е. да си остане бюфет за закуски.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 3 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляващ бюфет за закуски с площ 32 кв.м., разположен във входното фоайе на I СОУ „Хаджи Мина Пашов“, гр. Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:

- Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
- Начална месечна наемна цена: 150 (сто и петдесет) лева, без ДДС;
- Депозит: 150 (сто и петдесет) лева;
- Стъпка на наддаване: 10 (десет) лева;
- Срок за наемане: 5 /пет/ години;
- Предназначение: бюфет за закуски.
- Изисквания към кандидатите:

- да са регистрирани като търговец за търговия с храни по смисъла на ТЗ, не са в процедура по несъстоятелност и ликвидация;

- Изисквания към наемателя:

- да спазва изискванията на Наредба №37 от 21.07.2009 год. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министерството на здравеопазването.

- да запази предназначението на обекта за бюфет за закуски.

Разходите за режимните разноски не са включени в месечната наемна цена. Те да се заплащат от Наемателя на база на показанията на монтираните подотчетни измервателни уреди. Монтажът на такива е задължение на Наемателя. Ако монтирането на уреди е технически неосъществимо, консумативите да се заплащат на база двустранен протокол с администрацията на училището, съставен с помощта на компетентно мнение на специалист или техническо лице.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота по т. 1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 34**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост за разполагане на 2 броя временни преместваеми обекти, находящи се между кв.28, кв.29 и кв.33, с.Глуфишево, общ. Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Сливен е постъпило заявление с вх.№ 9400-2825/04.02.2015 г. от Георги Стоянов Иванов за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, представляващи 2 (два) броя терени, всеки с площ от 30 кв.м., находящи се между кв.28, кв.29 и кв.33, по плана на с.Глуфишево, общ. Сливен за разполагане на временни преместваеми обекти за извършване на дейности в сферата на търговията и услугите.

Считам, че е целесъобразно за Община Сливен да бъдат отдадени под наем частите от този имот, чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Съгласува схемата за разполагане на 2 (два) броя временни преместваеми обекти всеки с площ от 30 (тридесет) кв. м, разположени между кв.28, кв.29 и кв.33, по плана на с.Глуфишево, общ. Сливен за извършване на дейности в сферата на търговията и услугите.

2. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на **два броя части от имот** - публична общинска собственост, описани в т.1 и обозначени съгласно схемата, както следва:

2.1. Позиция 1- площ 30 кв.м.;

2.2. Позиция 2- площ 30 кв.м.

3. Определя следните условия за отдаване под наем **за двете позиции поотделно:**

3.1. Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване **за всяка една от позициите**

3.2. Начална месечна наемна цена: 80 (осемдесет) лева без ДДС, четвърта зона;

3.3. Депозит: 80 (осемдесет) лева;

3.4. Стъпка на наддаване: 8 (осем) лева;

3.5. Срок за наемане: 5 (пет) години;

3.6. Предназначение: за разполагане на временен преместваем обект за извършване на дейности в сферата на търговията и услугите.

3.7. Изисквания към кандидатите:

- Да са еднолични търговци или юридически лица регистрирани по смисъла на ТЗ.

3.8. Задължения на наемателя:

- Откриване на партиди със съответните дружества, както и монтажа на подотчетни уреди е задължение на наемателя.

- Наемателят заплаща всички режимни разноски, свързани с ползването на терена.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на всяка от двете позиции по т.2, във връзка с т.1 и сключването на договори за наем със спечелилите участници.

**ВНАСЯ**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща кухненски блок с площ 100 кв.м., състоящ се от производствени, складови и сервизни помещения, находящ се на първи етаж на двуетажна масивна сграда - ПДГ „Щастливо детство”, с. Драгоданово, Община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 09.04.2010 год. след проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща кухненски блок с площ 100 кв.м., състоящ се от производствени, складови и сервизни помещения, находящ се на първи етаж на двуетажна масивна сграда - ПДГ „Щастливо детство”, с. Драгоданово, Община Сливен е сключен договор за наем със спечелилия търга участник. Сроктът на този договор изтича на 09.04.2015 год.

С писмо изх. №9400-3640 от 17.02.2015 год. наемателят и кметът на с. Драгоданово, общ. Сливен са информирани, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен следва да се проведе нов търг или конкурс за отдаване под наем на имота.

Указано е, че предложенията до Общински съвет – Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се изготвят след писмено заявление от Кмета на съответното населено място до Кмета на Община Сливен. Също така в цитираното по-горе писмо е посочено, че до провеждане на търга/конкурса и определяне на нов наемател, настоящият наемател може да ползва общинския имот при условията на сключения на 09.04.2010 год. договор за наем.

При положение, че не спечели търга/конкурса на наемателя е определен краен срок за освобождаване и предаване на имота, с протокол-опис на длъжностните лица от кметство Драгоданово – една седмица след сключване на договора с новия наемател. От датата на този протокол ще се спре начисляването на дължимия от него месечен наем.

Във връзка с писмо с изх. № 9400-3640 от 17.02.2015 год., в Община Сливен с Вх.№1000 от 04.03.2015 год. е постъпило предложение от Кмета на с. Драгоданово, общ. Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща кухненски блок с площ 100 кв.м., състоящ се от производствени, складови и сервизни помещения, находящ се на първи етаж на двуетажна масивна сграда - ПДГ „Щастливо детство”, с. Драгоданово, Община Сливен, (акт за публична общинска собственост №6/17.07.2000 г.). Кметът е посочил и условията, които следва да залегнат при откриването на тръжната процедура, а именно: начална тръжна месечна

наемна цена: 70 (седемдесет) лева без ДДС, срок за отдаване под наем: 7 (седем) години и предназначение: цех за производство на вафлени фунийки.

Във връзка с изпълнение на пар.8 от ПЗР на действащата Наредба за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен, цените в нея бяха актуализирани със заповед №РД-15-620/03.04.2014 год. на Кмета на Община Сливен, считано от 01.03.2014 год. Съгласно тази заповед за обекти, общинска собственост, намиращи се в селата на Община Сливен (IV-зона), които ще се ползват за производствена дейност базисната месечна наемна цена в лева за 1 кв.м. полезна площ е определена в размер на 0,98 лева без ДДС. Прилагайки това правило за гореописания обект началната тръжна месечна наемна цена не може да бъде 98 лева без ДДС, т.е. не може да бъде уважено в цялост предложението на кмета на населеното място досежно наемната цена.

Наред с това, съгласно чл. 19, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен, срокът за предоставяне под наем на свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост се определя в решението на общинския съвет и не може да бъде по дълъг от пет години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 1 и ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща кухненски блок с площ 100 кв.м., състоящ се от производствени, складови и сервизни помещения, находящ се на първи етаж на двуетажна масивна сграда - ПДГ „Щастливо детство”, с. Драгоданово, Община Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:

- Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
- Начална тръжна месечна наемна цена: 98 (деветдесет и осем) лева, без ДДС;
- Депозит: 98 (деветдесет и осем) лева;
- Стъпка на наддаване: 5 (пет) лева;
- Срок за наемане: 5 (пет) години;
- Предназначение: производство на сладкарски и захарни изделия.
- Изисквания към кандидатите:

- да са регистрирани като търговец по смисъла на ТЗ, не са в процедура по несъстоятелност и ликвидация;

- Изисквания към наемателя:

- да запази предназначението на обекта за производство на сладкарски и захарни изделия.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота по т. 1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе върху поземлен имот общинска собственост в землището на с.Гергевец, общ.Сливен и разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

Във връзка с изграждане на обект: ”Пътна връзка в имот с проектен идентификатор 000276 /част от ПИ 000114/, м-ст”Парцелите”, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 101061, отреден “За складова база за промишлени стоки”, местност ”Чобанка”, з-ще с.Гергевец, общ.Сливен”, в Общинската администрация е постъпило заявление от „Гарант-Б”ЕООД за даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе върху следния имот с проектен идентификатор, представляващ общинска публична собственост в землището на гр.Сливен:

ПИ 000276 /част от ПИ 000114/ с нтп: полски път и засегната площ 319 кв.м, както и разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на пътна връзка в имот с проектен идентификатор 000276 /част от ПИ 000114/, м-ст”Парцелите”, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 101061, отреден “За складова база за промишлени стоки”, местност ”Чобанка”, з-ще с.Гергевец, общ.Сливен” и одобряване задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава на „Гарант-Б”ЕООД предварително съгласие за определяне на площадка или трасе за изграждане на пътна връзка върху следния имот с проектен идентификатор, публична общинска собственост в землището на гр.Сливен: ПИ 000276 /част от ПИ 000114/ с нтп: полски път и засегната площ 319 кв.м.

2. Разрешава на „Гарант-Б”ЕООД за негова сметка изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на пътна връзка в имот с проектен идентификатор 000276 /част от ПИ 000114/, м-ст”Парцелите”, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 101061, отреден “За складова база за промишлени стоки”, местност ”Чобанка”, з-ще с.Гергевец, общ.Сливен” и одобрява задание за неговото проектиране.

Вносител:

Кмет:

инж.Кольо Милев

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе върху поземлен имот общинска собственост в землището на гр.Сливен и разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

Във връзка с изграждане на обект: ”Пътна връзка в имот с проектен идентификатор 67338.8.58 /част от ПИ 67338.8.50/, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 67338.8.30, отреден “За логистична база”, местност ”Рамануша”, з-ще гр.Сливен”, в Общинската администрация е постъпило заявление от Диян Стефанов Георгиев за даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе върху следния имот с проектен идентификатор, представляващ общинска публична собственост в землището на гр.Сливен:

ПИ 67338.8.58 /част от ПИ 67338.8.50/ с нтп: полски път и засегната площ 131.46кв.м, както и разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на пътна връзка в имот с проектен идентификатор 67338.8.58/част от ПИ 67338.8.50/, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 67338.8.30, отреден “За логистична база”, местност ”Рамануша”, з-ще гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава на Диян Стефанов Георгиев предварително съгласие за определяне на площадка или трасе за изграждане на пътна връзка върху следния имот с проектен идентификатор, публична общинска собственост в землището на гр.Сливен:

ПИ 67338.8.58 /част от ПИ 67338.8.50/ с нтп: полски път и засегната площ 131.46кв.м.

2. Разрешава на Диян Стефанов Георгиев за негова сметка изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на пътна връзка в имот с проектен идентификатор 67338.8.58 /част от ПИ 67338.8.50/, представляващ полски път, публична общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 67338.8.30, отреден “За логистична база”, местност ”Рамануша”, з-ще гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Вносител:

Кмет:

инж.Кольо Милев

## **Т. 38**

**До  
Общински съвет  
Сливен**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж. Кольо Йорданов Милев - Кмет на Община Сливен**

ОТНОСНО: Добив на дърва за огрев от общински горски фонд в землищата на гр.Сливен, с. Раково, с.Стара река, с. Старо село, с. Струпец, с.Трапоклово и с.Ичера за снабдяване на местното население и лица с увреждания с намалена работоспособност с дърва за огрев от горски територии, собственост на Община Сливен

**Уважаеми госпожи и господа, общински съветници,**

За задоволяване нуждите на местното население с дърва за огрев на територията на Община Сливен, от горски територии общинска собственост в подотдели 467”м” – 110м3, 467 „ж” – 40м3, 467 „к” – 30м3, 464 „л” – 80м3, 463”ж” – 80м3, намиращи се в землището на град Сливен, горски територии, общинска собственост, подотдели 154”з” – 150м3, 154 „г”- 210м3, 153 „е” – 360м3, намиращи се в землището на село Раково, Община Сливен, подотдел 57 ”в” – 750м3, намиращи се в землището на село Стара река, Община Сливен, подотдели 584 „е” - 370м3, 584 „к” – 35м3, 589 „п” – 190м3, 587 „г” – 200м3, намиращи се в землището на село Струпец, Община Сливен, подотдели 540 „б” – 110м3, „д” – 60м3, „г” – 290м3, 536 „д” – 70м3, 580 „ж”- 60м3, намиращи се в землището на село Селиминово, Община Сливен, подотдел 539 „а” – 210м3, намиращ се в землището на село Голямо Чочовени, Община Сливен, подотдел 591 „б” – 70м3, в землището на село Старо село, горски територии, общинска собственост, подотдели 352 “д” – 50м3 и 352 „е“ – 80м3, намиращи се в землището на село Трапоклово, горски територии, общинска собственост, подотдели 238 „в“ – 35м3, 252“и“ – 290м3, 648“ц“ – 220м3, 648 „я“- 60м3, 648“а1“ – 100м3, 648“б1“ – 50м3, 648“г1“ – 60м3 и 648“д1“ – 50м3, намиращи се в землището на село Ичера, горски територии, общинска собственост.

Кметовете на населените места, трябва да изготвят списъци, в които да се вписват трите имена на физическите лица и постоянен адрес, на не повече от един член от домакинство. Същите, да не са търговци и да използват дървесината за лични нужди, без право на продажба. Списъците, се одобряват от Кмета на Община Сливен и след това се представят в ОП”Земеделие, гори и водни ресурси” за изпълнение.

Снабдяването с дърва за огрев за местното население и за лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % , ще става след представени списъци, утвърдени от кмета на Общината. Сечта, ще се извърши в подотдели 154”з” – 150м3, 154 „г”- 210м3, 153 „е” – 360м3, намиращи се в землището на с.Раково, горски територии общинска собственост, подотдел 57 ”в” – 750м3, намиращ се в землището на с.Стара река, горски територии общинска собственост, подотдел 587 „г” – 200м3, в землището на село Струпец, горски територии общинска собственост, подотдел 591 „б” – 70м3, в землището на село Старо село , горски територии, общинска собственост, подотдели 352 “д” – 50м3 и 352 „е“ – 80м3, намиращи се в землището на село Трапоклово, горски територии, общинска собственост.

Всяко лице, включено в списъка за лица с увреждания, получава 4 /четири/ пространствени метра кубически дърва за огрев, транспортирани до адреса, упоменат в утвърдения списък, след заплащане на 25,00 /двадесет и пет/ лева без ДДС за

1/един/ пространствен метър кубически в касата на ОП"Земеделие, гори и водни ресурси". Цената за транспортиране на 1/един/ пр.куб. метър дърва за огрев, е 18 /осемнадесет/ лева без ДДС.

Всяко лице, включено в одобрения списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев, има право да закупи до 8/ осем/ метра кубически дърва за огрев. Плащането се извършва в касата на ОП"Земеделие, гори и водни ресурси", срещу представяне на документ за самоличност. Цената на дървата, е 25,00 /двадесет и пет / лева без ДДС, за 1/един/ пространствен метър кубически дърва за огрев.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1, т.2, чл.5, ал.1, т.1, ал.3, чл.35, чл.49, ал.1, т.1, чл.50, т.4, чл.67, ал.1 т.4, чл.71 ал.1, т.1, т.4, ал.2 т.1 б."а" и „б", т.3, ал.3 т.3, ал.5 т.3, ал.6 т.1, ал.7, ал.9, от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти", Общински съвет

### РЕШИ:

1. Дава съгласие подотдели 467"м" – 110м<sup>3</sup>, 467 „ж" – 40м<sup>3</sup>, 467 „к" – 30м<sup>3</sup>, 464 „л" – 80м<sup>3</sup>, 463"ж" – 80м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на град Сливен, горски територии, общинска собственост, подотдели 154"з" – 150м<sup>3</sup>, 154 „г"- 210м<sup>3</sup>, 153 „е" – 360м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на село Раково, Община Сливен, подотдел 57 "в" – 750м<sup>3</sup>, намиращ се в землището на село Стара река, Община Сливен, подотдел 584 „е" - 370м<sup>3</sup>, 584 „к" – 35м<sup>3</sup>, 589 „п" – 190м<sup>3</sup>, 587 „г" – 200м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на село Струпец, Община Сливен, подотдел 591 „б" – 70м<sup>3</sup>, намиращ се в землището на село Старо село, Община Сливен, подотдели 540 „б" – 110м<sup>3</sup>, „д" – 60м<sup>3</sup>, „г" – 290м<sup>3</sup>, 536 „д" – 70м<sup>3</sup>, 580 „ж"- 60м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на село Селиминово, Община Сливен, подотдел 539 „а" – 210м<sup>3</sup>, намиращ се в землището на село Голямо Чочовени, Община Сливен, подотдели 352 "д" – 50м<sup>3</sup> и 352 „е" – 80м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на село Трапоклово, горски територии, общинска собственост, подотдели 238 „в" – 35м<sup>3</sup>, 252"и" – 290м<sup>3</sup>, 648"ц" – 220м<sup>3</sup>, 648 „я"- 60м<sup>3</sup>, 648"a1" – 100м<sup>3</sup>, 648"б1" – 50м<sup>3</sup>, 648"г1" – 60м<sup>3</sup> и 648"д1" – 50м<sup>3</sup>, намиращи се в землището на село Ичера, горски територии, общинска собственост да бъдат включени в Лесосечен фонд 2015г.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да проведе процедура на основание чл.49, ал.1, т.1, чл.50, т.4, чл.71, чл.12, ал.1 от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти"- търг с явно наддаване за продажба на прогнозни количества дървесина или открит конкурс за добив на дървесина, товарене, транспортиране до съответния адрес, на крайния потребител, посочен в предварително утвърдения списък за лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 %, които са в утвърдения от кмета на Община Сливен. Същите да получат по 4 /четири/ метра кубически дърва за огрев, на цена 25,00 /двадесет и пет /лева без ДДС за 1/един/ м<sup>3</sup>. Сечта да се извърши в подотдели 467"м", „ж", „к", 464 „л", 463"ж", намиращи се в землището на град Сливен, горски територии, общинска собственост, подотдели 154"з", „г", 153 „е", намиращи се в землището на село Раково, Община Сливен, подотдел 57 "в", намиращи се в землището на село Стара река, Община Сливен, подотдели 584 „е", „к", 589 „п", 587 „г", намиращи се в землището на село Струпец, Община Сливен, подотдел 591 „б", намиращ се в землището на село Старо село, Община Сливен, подотдели 540 „б", „д", „г", 536 „д", 580 „ж", намиращи се в землището на село Селиминово, Община Сливен, подотдел 539 „а", намиращ се в землището на село Голямо Чочовени, Община Сливен, подотдели 352 "д" и „е", намиращи се в землището на село Трапоклово, горски

територии, общинска собственост, подотдели 238 „в“ , 252“и“ , 648“ц“ , „я“, “а1“ , “б1“ , “г1“ и “д1“ , съгласно цената на дървата за огрев, посочена в Приложение 1.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да утвърди списъци за снабдяване, с дърва за огрев на местното население, като всяко лице включено в утвърдения списък, има право до 8,00/осем/ метра кубически дърва за огрев, на цена 25 /двадесет и пет /лева без ДДС за 1/един/ м3, съгласно Приложение 2.

4. Дава съгласие, след изпълнение на утвърдените списъци, непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на свободна продажба по ценоразпис, като цената е 30,00/ тридесет / лева без ДДС, за 1пр.м3/един пространствен метър кубически/ дърва за огрев, съгласно Приложение 3.

**Прилагам:**

Приложение 1, Приложение 2 и Приложение 3

**ВНАСЯ,  
ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 39**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

**инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.871.567 по КК на гр.Сливен и землището му

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно последните изменения на Закона за устройство на територията / ДВ, бр. 82 от 2012г./, е променен редът за допускане създаването на нови подробни устройствени планове - разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината, а исканията за издаване на разрешения се придружават от задание за проектиране, с което се определят обхватът, целите и задачите на проекта, видът подробен устройствен план, както и начинът на урегулиране на поземлените имоти. В тази връзка представям на Вашето внимание Заявление вх.№ 9400-3340/12.02.2015г. от Деница Илиева Балтова от гр.Сливен с искане за разрешаване градо-устройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-449522/08.12.2014г., издадена от СГКК-Сливен и Задание по чл.125 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 67338.871. 567 по КК на гр.Сливен и землището му, находящ се в м."През Тунджа"- земеделска територия с начин на трайно ползване „разсадник“. Целта на проекта е преотреждане на законно застроения терен, за който не е бил изготвян ПУП. Заданието за проектиране предвижда в имота да се устрои животновъдна ферма – отглеждане на 4000бр. кози.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.871.567 по КК на гр.Сливен и землището му, находящ се в м.”През Тунджа”, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.871.567 по КК на гр.Сливен и землището му, находящ се в м.”През Тунджа”;
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

**КМЕТ:**

**/ инж.Кольо Милев/**

**Т. 40**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

**инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот № 000224 с извън регулационните граници на с.Раково, община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно последните изменения на Закона за устройство на територията / ДВ, бр. 82 от 2012г./, е променен редът за допускане създаването на нови подробни устройствени планове - разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината, а исканията за издаване на разрешения се придружават от задание за проектиране, с което се определят обхватът, целите и задачите на проекта, видът подробен устройствен план, както и начинът на урегулиране на поземлените имоти. В тази връзка представям на Вашето внимание Заявление вх.№ 9400-3254/11.02.2015г. от Стоян Николов Георгиев от гр.Сливен с искане за разрешаване градо-устройствено проектиране, постъпило в едно със скица № ф00734/24.10.2012г., заверена от ОС”Земеделие”-Сливен и Задание



по чл.125 от ЗУТ за ПИ № 000224 извън регулационните граници на с.Раково, община Сливен. Съгласно скицата територията е с начин на трайно ползване „стопански двор”. Действително част от имота е била законно застроена, но за имота никога не е бил изготвян ПУП. Заданието за проектиране предвижда в имота да се устрои животновъдна ферма – пчелин за 100бр. пчелни семейства.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за поземлен имот №000224 извън регулационните граници на с.Раково, община Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот № 000224 извън регулационните граници на с.Раково, община Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

**КМЕТ:**

**/ инж.Кольо Милев/**

**Т. 41**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.845.55 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно последните изменения на Закона за устройство на територията / ДВ, бр. 82 от 2012г./, е променен редът за допускане създаването на нови подробни устройствени планове - разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината, а исканията за издаване на разрешения се придружават от задание за проектиране, с което се определят обхватът, целите и задачите на проекта, видът подробен устройствен план, както и начинът на

урегулиране на поземлените имоти. В тази връзка представям на Вашето внимание Заявление вх.№4704-441/06.02.2015г. от „ОГНИССАНТИ“ЕООД-Сливен с искане за разрешаване градо-устройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-453703/09.12.2014г., издадена от СГКК-Сливен и Задание по чл.125 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 67338.845.55 по КК, находящ се в землището на кв.Речица на гр.Сливен. Съгласно скицата територията е урбанизирана, с трайно предназначение „за къмпитг, мотел“. Действително част от имота е законно застроена и за бившия „парцел П-540“ има действащ ПЗР, но за останалата част от имота никога не е бил изготвян ПУП. Заданието за проектиране предвижда в имота да се изгради малка винарска изба.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.845.55 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.845.55 по КК, находящ се в землището на кв.Речица на гр.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

**КМЕТ:**

/ инж.Кольо Милев/

**Т. 42**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

**инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.536.1 по КК на гр.Сливен и землището му

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно последните изменения на Закона за устройство на територията / ДВ, бр. 82 от 2012г./, е променен редът за допускане създаването на нови подробни устройствени планове - разрешение за изработване на проект за подробен устройствен

план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината, а исканията за издаване на разрешения се придружават от задание за проектиране, с което се определят обхватът, целите и задачите на проекта, видът подробен устройствен план, както и начинът на урегулиране на поземлените имоти. В тази връзка представям на Вашето внимание Заявление вх.№4704-560/16.02.2015г. от „ТОКО ГРУП”ЕООД-Сливен с искане за разрешаване на градо- устройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-314749/04.09.2014г., издадена от СГКК-Сливен и Задание по чл.125 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 67338.536.1, находящ се в м.”Кешлика”, землището на гр.Сливен. Съгласно скицата територията е урбанизирана, имотът е законно застроен, но записите относно „адрес на поземления имот – кв.Клуцохор” и „НТП – ниско застрояване /до 10м/” изобщо не кореспонсират с действителността, доколкото за имота никога не е бил изготвян ПУП. Заданието за проектиране предвижда в имота да се запази действащия автосервиз и да се монтира дизелова модулна колонка 10м<sup>3</sup>.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.536.1, находящ се в м.”Кешлика”, в землището на гр.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.536.1, находящ се в м.”Кешлика”, в землището на гр.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

**КМЕТ:**

**/ инж.Кольо Милев/**

**Т. 43**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.301.91 в м.”Кешлика”, землището на гр.Сливен, общ.Сливен

## **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление № 9400-956/16.01.2015г. от Пенчо Димитров Писков с повторно искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-342772/25.09.2014г. от СГКК-Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждането на поземлен имот с идентификатор 67338.301.91 в м."Кешлика", землището на гр.Сливен, общ.Сливен с площ 1500 кв.м. за малка ВЕЦ с приблизителна мощност 150 квт.

На основание чл. 21, ал. 1, т.П от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ :**

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с идентификатор 67338.301.91 в м."Кешлика", землището на гр.Сливен, общ.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.301.91 в м."Кешлика", землището на гр.Сливен, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл. 128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Внася,  
КМЕТ:  
ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ

**Т. 44**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 32915.30.180, м."Голяма поляна", землището на с.Ичера, община Сливен

## **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление № 9400-4482/26.02.2015г. от Христо Янакиев Христов с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-55356/10.02.2015г. от СГКК-Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждането на поземлен имот с идентификатор 32915.30.180, м."Голяма поляна", землището на с.Ичера, община Сливен с площ 1000 кв.м. за изграждане на сграда за отдиш за сезонно ползване.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с идентификатор 32915.30.180, м."Голяма поляна", землището на с.Ичера, община Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 32915.30.180, м."Голяма поляна", землището на с.Ичера, община Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 45**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**Относно:** Одобряване и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.835.19 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен

## **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление № 9400-3948/20.02.2015г. от Венелин Георгиев Грунов с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-267697/01.08.2014г. от СГКК-Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждането на поземлен имот с идентификатор 67338.835.19 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен с площ 3305 кв.м. за „Складова база за селскостопанска техника, кафе-аперитив, магазин и автосервиз”.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с идентификатор 67338.835.19 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.835.19 по КК в землището на кв.Речица на гр.Сливен, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 46**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

Относно: Разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в землището на с.Трапоклово, общ.Сливен.

## УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

С протокол №6/27.02.2015г. Общинският експертен съвет по устройство на територията /ОБЕСУТ/ прие служебно изработения в Дирекция "Устройство на територията", Община Сливен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за подземен тръбопровод от отводнителна канализация за повърхностни води към обект:"Отводняване на с.Трапоклово, общ.Сливен" в участъка от урбанизираната територия на селото до точката на заустване в ПИ 000194. Проектирането е във връзка с Докладна Вх.№1000-243/12.02.2015г. на Кмета на с.Трапоклово и изискване на ОД"Земеделие" – Сливен по протокол №1 от 17.01.2014г. на ОБЕСУТ – Сливен за изработване на парцеларен план, който ще послужи за издаване на Решение за трасе за проектиране по чл.17 от ЗОЗЗ.

Изработеният парцеларен план представлява подземно трасе и прилежащия му сервитут на тръбопровод от отводнителна канализация за повърхностни води към обект „Отводняване на с.Трапоклово, общ.Сливен" в участъка от западната регулационна граница на селото до точката на заустване в съществуващо дере, представляващо имот 000194. От двете страни на провода ще се обособят сервитутни ивици с ширина 3м, съгласно Наредба №7/2003г. на МРРБ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Трасето е с дължина 25.56м и заедно със сервитута, който е с площ 153.35кв.м, засяга само имот 000196, пасище, мера, общинска собственост, за който има съставен АОС №36 от 19.02.2015г. Възложител на проекта е Община Сливен.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и вр. чл.230, ал.4 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за подземен тръбопровод от отводнителна канализация за повърхностни води към обект:"Отводняване на с.Трапоклово, общ.Сливен" в участъка от урбанизираната територия на селото до точката на заустване в ПИ 000194, като трасето преминава през имот 000196, пасище, мера, общинска собственост, з-ще с.Трапоклово, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

КМЕТ:

/инж.Кольо Милев/

**Т. 47**

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

**инж.Кольо Милев**  
**Кмет на Община Сливен**

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол №1/16.01.2015г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на газопровод от АГРС в ПИ 67338.103.5, за нуждите на метанстанция в ПИ 67338.107.12, местност ”Чобанка”, з-ще гр.Сливен. Трасето преминава през ПИ 67338.105.2, 67338.106.1, 67338.106.17 и 67338.107.1 – общинска и частна собственост в същото землище. От двете страни на трасето е предвиден сервитут по 1.0м. и 4.0м. С Решение №1572 от 16.12.2014г. на Общински съвет – Сливен е дадено предварително съгласие за прокарване на газопровода през имотите общинска собственост и е разрешено изработването на проект за ПУП – парцеларен план. На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.10/06.02.2015г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Ремарт85” ЕООД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на газопровод от АГРС в ПИ 67338.103.5, за нуждите на метанстанция в ПИ 67338.107.12, местност ”Чобанка”, з-ще гр.Сливен, преминаващ през ПИ 67338.105.2, 67338.106.1, 67338.106.17 и 67338.107.1 – общинска и частна собственост в същото землище.

КМЕТ:

/инж.Кольо Милев/

**Т. 48**

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

**инж.Кольо Милев**  
**Кмет на Община Сливен**

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в землището на кв.”Речица”, гр.Сливен.



Уважаеми госпожи и господа,

С протокол №42/05.12.2014г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на подземни електропроводи 20кV от урбанизираната територия на кв.”Речица”, гр.Сливен до ПИ 67338.702.569, стопански двор, 3-ще кв.”Речица”, гр.Сливен, за частта от трасето, преминаващо през ПИ 67338.837.20 – полски път, общинска собственост в същото землище. От двете страни на трасето е предвиден сервитут по 2.0м. С Решение №1345 от 26.06.2014г. на Общински съвет – Сливен е дадено предварително съгласие за прокарване на електропроводите през имотите общинска собственост и е разрешено изработването на проект за ПУП – парцеларен план. На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.2/09.01.2015г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ЕВН България Електроразпределение ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на подземни електропроводи 20кV от урбанизираната територия на кв.”Речица”, гр.Сливен до ПИ 67338.702.569, стопански двор, 3-ще кв.”Речица”, гр.Сливен, за частта от трасето, преминаващо през ПИ 67338.837.20 – полски път, общинска собственост в същото землище.

КМЕТ:

/инж.Кольо Милев/

**Т. 49**

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

**инж.Кольо Милев**

**Кмет на Община Сливен**

Относно: Приемане на решение за съгласуване изменения на подробните устройствени планове на части от с.Трапоклово и с.Гергевец, община Сливен

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол № 1/16.01.2015г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие проект за изменение на подробния устройствен план за УПИ IV-,,За

трафопост, изкупвателен пункт и комплексно обществено обслужване”, кв.31, с.Трапоклово, община Сливен. Проектът е изработен по искане – Докладна вх.№ 1000-1613/30.12.2014г. от Кмета на кметство с.Трапоклово за преотреждане на имота за жилищно строителство във връзка с необходимостта на крайно нуждаещи се семейства от селото да се предоставят общински терени за изграждане на жилища. Предвиждането на плана не е реализирано. Изменението на плана предлага без да се променят външните граници на имота да отпадне УПИ IV-„За трафопост, изкупвателен пункт и комплексно обществено обслужване” и да се образуват три нови жилищно-строителни УПИ IV, V и VI, с площи съответно 398 кв.м, 335 кв.м. и 324 кв.м.

С протокол № 44/19.12.2014г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие като предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект за изменение на подробния устройствен план в частта на Плана за регулация за част от кв.4 – улица от осова точка 5, през осова точка б до осова точка бА, с.Гергевец, община Сливен. Планът на с.Гергевец е одобрен със Заповед № 606/01.08.1984г., като кв.4 тогава не е бил застроен. При попълване на кадастъра към настоящия момент се установява, че действащата проектна улична регулация от осова точка 5, през осова точка б до осова точка бА не е отложена коректно на място и засяга законно изградените постройки в квартала. Изменението на плана предвижда промяна на северната регулационна граница на кв.4 и габарита – намаляване ширината /от 10м. на 8.60м./ на проектната улица от осова точка 5, през осова точка б до осова точка бА в съответствие с реализираното строителство, заснето и нанесено на кадастралния план, при запазване на отреждането.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план за УПИ IV-„За трафопост, изкупвателен пункт и комплексно обществено обслужване”, кв.31, с.Трапоклово, община Сливен, като без да се променят външните граници на имота отпада УПИ IV-„За трафопост, изкупвателен пункт и комплексно обществено обслужване” и се образуват три нови жилищно-строителни УПИ IV, V и VI.
2. Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план в частта на Плана за регулация за част от кв.4 – улица от осова точка 5, през осова точка б до осова точка бА, с.Гергевец, община Сливен, като се променят северната регулационна граница на кв.4 и габарита – намаляване ширината /от 10м. на 8.60м./ на проектната улица от осова точка 5, през осова точка б до осова точка бА, при запазване на отреждането.

Внася:  
КМЕТ  
/инж.Кольо Милев/

**Т. 50**  
**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**СЛИВЕН**

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стела Костова – общински съветник

**ОТНОСНО:** Утвърждаване Протокол № 1 на Комисията по стипендиите със списък на кандидатите за отпускане на стипендии, съгласно Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби.

## **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На свое заседание проведено на 09.03.2015 г. Комисията по стипендиите изслуша информация за броя на постъпилите предложения за отпускане на стипендия „Хаджи Мина Пашов” и 3 /три/ годишни стипендии за бюджетната 2015 година.

В Общината са постъпили девет искания за стипендия „Хаджи Мина Пашов” и годишни стипендии (съгласно Протокол № 1/09.03.2015 г.).

При проверката на документацията Комисията установи, че всички кандидати са предоставили необходимите документи и на основание чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен са с право за отпускане на стипендии.

На основание чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи за бюджетната 2015 година, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Утвърждава протокола на Комисията по стипендиите за отпускане на стипендия „Хаджи Мина Пашов” и три /3/ годишни стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен.

2. На основание чл.18 от Наредбата за стипендии и Решение 254/1997г. на Общински съвет – Сливен да се осигури финансов ресурс за получаване на стипендиите на четири вноски, съгласно чл. 13, ал. 4 и чл. 14, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Протокол № 1/09.03.2015 г. на Комисията по стипендиите.

**ВНАСЯ  
СТЕЛА КОСТОВА**

### **ПРОТОКОЛ № 1**

Днес 09.03.2015 година се проведе заседание на Комисията по стипендиите.

Присъстваха :

1. Румен Андонов – Заместник кмет – член на комисията
2. Йордан Берберов – общинска администрация – член на комисията
3. Стоян Гурков – общинска администрация – член на комисията
4. Мустафа Мустафов – общински съветник – член на комисията
5. Соня Келеведжиева – общински съветник – член на комисията

Отсъстват Стела Костова – общински съветник и доц. Константин Кралев – общински съветник, членове на комисията. На заседанието присъства още Донка Славова – главен експерт в отдел „Образование, култура и вероизповедания” – секретар на комисията.

Заседанието премина при следния

### **ДНЕВЕН РЕД**

1. Избор на председател на комисията.
2. Информация относно броя на постъпилите искания за отпускане на стипендия на името на Хаджи Мина Пашов и годишни стипендии на деца и младежи с изяви дарби от община Сливен за 2015 година.
3. Определяне носител на стипендия „Хаджи Мина Пашов” и годишни стипендианти за 2015 година.

Комисията започна своята работа в 14.00 часа в стая 103 на Община Сливен.

По т. 1 Мустафа Мустафов - член на комисията, предложи г-н Румен Андонов за председател на комисията по стипендиите. Беше единодушно прието.

По т. 2 В общинска администрация са постъпили девет искания за стипендия „Хаджи Мина Пашов” и годишни стипендии от следните кандидати:

№	Име Презиме Фамилия	Адрес
1.	<b>ДИМИТЪР ПЕТКОВ ГЕОРГИЕВ</b>	гр. Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
2.	<b>ДИМИТЪР АНТОАН КАРАЗАПРЯНОВ</b>	гр. Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
3.	<b>ПЕТЪР ТОДОРОВ КОЛЕВ</b>	с. Ковачите, xxxxxxxxxxxxxx
4.	<b>ДИМИТЪР ЩАСТЛИВОВ ТАБАКОВ</b>	гр. Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
5.	<b>ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ГРАХОВ</b>	Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
6.	<b>БОЖИДАР ДИМИТРОВ АНДРЕЕВ</b>	с. Тополчане, xxxxxxxxxxxxxx
7.	<b>САСКО ДОБРОМИРОВ ИЛИЕВ</b>	Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
8.	<b>БОЖИДАР ЛЪЧЕЗАРОВ ТЕМЕЛКОВ</b>	Сливен, xxxxxxxxxxxxxx
9.	<b>БЕТИНА ВЕНЦИСЛАСОВА ТЕМЕЛКОВА</b>	Сливен, xxxxxxxxxxxxxx

Предложенията бяха разгледани по реда на тяхното постъпване в общината. Членовете на комисията се запознаха с документите на всеки кандидат, за да установят съобразени ли са с чл. 17 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от община Сливен. При проверката бе констатирано, че всички кандидати са представили необходимите документи и на основание чл. 2, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово подпомагане на деца и младежи с изяви дарби от община Сливен са с право за отпускане на стипендия и финансово стимулиране.

По т. 3 На основание чл. 13, ал.1 и ал. 4 бе присъдена стипендия на името на Хаджи Мина Пашов за 2015 г. на:

Име Презиме Фамилия	Адрес	Област	Разпределение на средствата
<b>БОЖИДАР ДИМИТРОВ АНДРЕЕВ</b>	с. Тополчане xxxxxxxxxxx	Спорт	4 вноски по 720 лв. всичко 2880 лв.

На основание чл. 14, ал.1 и ал. 4 бе присъдена годишна стипендия за 2015 г. на следните кандидати:

Име Презиме Фамилия	Адрес	Област	Разпределение на средствата
<b>ДИМИТЪР АНТОАН КАРАЗАПРЯНОВ</b>	гр. Сливен, xxxxxxxxxxx	Наука и техника	4 вноски по 450 лв. всичко 1800 лв.
<b>ПЕТЪР ТОДОРОВ КОЛЕВ</b>	с.Ковачите, xxxxxxxxxxxxxx	Изкуство и култура	4 вноски по 450 лв. всичко 1800 лв.
<b>БЕТИНА ВЕНЦИСЛАСОВА ТЕМЕЛКОВА</b>	Сливен, xxxxxxxxxxxxxx	Спорт	4 вноски по 450 лв. всичко 1800 лв.

Във връзка с чл. 2, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен, Комисията по стипендиите

### **Р Е Ш И:**

1. Избира Румен Андонов – заместник-кмет на община Сливен за Председател на комисията по стипендиите.
2. На основание чл. 13, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен на Божидар Димитров Андреев с ЕГН 970117.... от с. Тополчане, общ. Сливен да се осигури финансов ресурс за получаване на стипендия на името на Хаджи Мина Пашов в размер на осем минимални работни заплати, определени за страната към датата на одобрение на кандидата.
3. На основание чл. 14, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен на: Димитър Антоан Каразпрянов с ЕГН 981024.... от гр. Сливен, Петър Тодоров Колев с ЕГН 970226... от с.Ковачите, Община Сливен и Бетина Венциславова Темелкова с ЕГН 970226.... от гр. Сливен да се осигури финансов ресурс за получаване на годишна стипендия в размер на пет минимални работни заплати, определени за страната към датата на одобрение на кандидатите.
4. Средствата да се осигурят по Решение 254/1997 година на Общински съвет Сливен, съгласно Програма за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи от община Сливен за текущата година, приета от Общински съвет Сливен.

1. Румен Андонов – Председател на комисията
2. Йордан Берберов – член на комисията
3. Стоян Гурков – член на комисията
4. Мустафа Мустафов – член на комисията
5. Соня Келеведжиева – член на комисията

**Т. 51**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Детски комплекс – Сливен за провеждане на XII национален фестивал за млади изпълнители на популярна музика „Цветен камертон”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общински съвет Сливен постъпи искане от инж. Георги Иванов – директор на Детски комплекс град Сливен за отпускане на финансови средства на Детски комплекс Сливен за провеждането на Дванадесетия фестивал за млади изпълнители на популярна музика „Цветен камертон”. Фестивалът е част от Културния календар на общината и за времето, на своето

съществуване се утвърди като един от националните центрове за развитие на детската и младежка популярна песен.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Отпуска финансови средства в размер на 1230/хиляда двеста и тридесет/ лева на Детски комплекс – Сливен за провеждане на Дванадесетия национален фестивал за млади изпълнители на популярна музика "Цветен камертон" 4-5 април 2015 год. гр. Сливен, от които /800/осемстотин/лв. за награди за участниците, 200/двеста/лева за награда Камертон/плик/, 150/сто и петдесет/ лв. за изработване на Камертон, 80/осемдесет/ лв. за Приз по групи „Ключ сол” 4 бр.

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. ГПЗЕ „Захари Стоянов” да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**

**Стела Костова**

**Т. 52**

**ДО**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**С Л И В Е Н**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на ГПЗЕ "Захари Стоянов" за участие на ТФ „Класика” в XI международен театрален фестивал „Бургаски изгреви” и в X-я национален фестивал на детско-юношеското театрално творчество във Велико Търново

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от г-н Дамян Петров – директор на ГПЗЕ „Захари Стоянов” за отпускане на финансови средства за участие на ТФ „Класика” в XI международен театрален фестивал „Бургаски изгреви” и в X-я национален фестивал на детско-юношеското театрално творчество във Велико Търново.

Театрална формация „Класика” при гимназията е създадена през учебната 1991/92 год. като експериментален театър. Формацията е носител на многобройни награди от участието си в национални и международни фестивали.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Отпуска финансови средства в размер на 1500/хиляда и петстотин/ лева на ГПЗЕ „Захари Стоянов” за участие на Театрална формация „Класика” в XI международен театрален фестивал „Бургаски изгреви” и в X-я национален фестивал на детско-юношеското театрално творчество във Велико Търново.

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. ГПЗЕ „Захари Стоянов” да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

**Т. 53**

**ДО**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на НЧ “Светлина-1926”  
с. Селиминово за провеждане на Деветото издание на конкурса-  
надпяване „С песните на Йовчо Караиванов” с. Селиминово, 2015

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от НЧ „Светлина-1926” с. Селиминово, за отпускане на финансови средства за провеждане на Деветото издание на конкурса – надпяване „С песните на Йовчо Караиванов” Селиминово, 2015. Конкурсът-надпяване „С песните на Йовчо Караиванов” се утвърди като проява, която успешно популяризира и съхранява песенното наследство на Йовчо Караиванов, открива млади таланти, изпълнители на тракийски народни песни.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.2015г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1.Отпуска финансови средства в размер на 800/осемстотин/ лева на НЧ “Светлина-1926” с. Селиминово за награден фонд за детски изпълнения на Деветото издание на конкурса-надпяване „С песните на Йовчо Караиванов” с. Селиминово, 2015

2.Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 4. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. НЧ „Светлина-1926” с. Селиминово да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

**Т. 54**

**ДО**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на НЧ „Слънце-1928”  
с. Гавраилово за провеждане на празника „Златна праскова”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от НЧ „Слънце-1928” с. Гавраилово за отпускане на финансови средства за провеждане на празника „Златна праскова” с. Гавраилово, 2015 год. Програмата на Празника „Златна праскова” включва конкурси и състезания за деца, концерти на фолклорни колективи от региона. За производителите на праскови се организира семинар, на който се представят актуални тенденции в отглеждането на праскови, изложби, дегустация на продукти.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.2015г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1.Отпуска финансови средства в размер на 800/осемстотин/ лева на НЧ „Слънце-1928” с. Гавраилово, за награден фонд и сувенири на Празника „Златна праскова” 2015 год.

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 4. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. НЧ „Слънце-1928” с. Гавраилово да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

**Т. 55**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Професионална гимназия по механотехника за организиране и провеждане на Регионалния кръг от Националното състезание „Най-добър млад автомонтьор и водач на моторно превозно средство”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет Сливен постъпи искане от г-жа Татяна Минчева – директор на Професионална гимназия по механотехника град Сливен за отпускане на финансови средства за организиране и провеждане на Регионалния кръг на Националното състезание „Най-добър млад автомонтьор и водач на моторно превозно средство”. ПГМ е домакин на състезанието, в което ще участват отбори от гр. Бургас гр. Стара Загора, гр. Ямбол гр. Габрово, с. Градница. Целите на състезанието са демонстриране теоретичната подготовка, практическите умения и компетентностите, придобити при обучението, формиране на професионално-личностни качества; осигуряване на условия за проверка и външна оценка на постиженията на учениците; обвързване училищните дейности с бизнес средите от региона и областта и осигуряване на контакти за популяризиране възможностите на учениците за реализация в съответните транспортни предприятия.



Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Отпуска финансови средства в размер на 300/триста/ лева на Професионална гимназия по механотехника за награден фонд на Регионалния кръг на Националното състезание „Най-добър млад автомонтьор и водач на моторно превозно средство”.
2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.
3. Професионална гимназия по механотехника Сливен да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

**Т. 56**

**ДО**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Ротари клуб Сливен за провеждане на Детско-юношески театрален фестивал „Сливенски корени”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от г-н Петър Стоянов – Президент на Ротари клуб Сливен за отпускане на финансови средства за организирането и провеждането на Детско-юношеския театрален фестивал „Сливенски корени”. Фестивалът се провежда за трета поредна година. Целта му е да се развива и обогатява културния живот, социалната и образователна дейност в град Сливен.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

- 1.Отпуска финансови средства в размер на 350/триста и петдесет/ лева на Ротари клуб град Сливен за осигуряване на награди за Детско-юношески театрален фестивал „Сливенски корени” 13-18 март 2015 год.
2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.
3. Ротари клуб град Сливен да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

## **Т. 57**

### **ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н**

#### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на XII ОУ „Елисавета Багряна” за участие на Танцов състав „Детелини” при училището в Международния детски фестивал „Прага-2015”-Чехия

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от г-жа Величка Христова – директор на XII ОУ „Елисавета Багряна” за отпускане на финансови средства за участие на Танцов състав „Детелини” при училището в Международния детски фестивал „Прага-2015”-Чехия. Танцов състав „Детелини” е основан преди деветнадесет години. Участията му в общински, областни, национални и международни конкурси са многобройни. Съставът традиционно участва и в Международния детски фолклорен танцов фестивал „Приятелство без граници”.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 6/04.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е:**

1. Отпуска финансови средства в размер на 600/шестстотин/ лева на XII ОУ „Елисавета Багряна” за участие на Танцов състав „Детелини” при училището в Международния детски фестивал „Прага-2015”-Чехия

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. на XII ОУ „Елисавета Багряна” да представи до 31 май 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стеला Костова**

## **Т. 58**

### **ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н**

#### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от СТЕЛА КОСТОВА – общински съветник, председател  
на ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на ОС – Сливен на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004” Сливен

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет Сливен постъпи искане от Общински съвет Сливен на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ Сливен за отпускане на финансови средства за подпомагане участието на самодейни състави при сдружението в Националния фолклорен фестивал София и за организирането и провеждането на Националния събор „Кардила пее“ 2015 год.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 7/11.03.201577г. на ПК по ОНКВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1.Отпуска финансови средства в размер на 800/осемстотин/ лева на ОС - Сливен на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004“ Сливен за участие на самодейни състави при сдружението в Националния фолклорен фестивал София и за организирането и провеждането на Националния събор „Каранда пее“ 2015 год.

2.Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС /Приложение № 9, т.П. 2. от бюджета на Община Сливен за 2015г.

3. Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004“ Сливен да представи до 30 септември 2015 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Стела Костова**

**Т. 59**

**ДО**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник,  
Председател на ПК ДМС

**ОТНОСНО:** Предоставяне финансови средства на Планински клуб „Чомолунгма“ за отпускане на финансови средства за изкачване на връх Денали/Маккинли.

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общински съвет Сливен постъпи искане от Планински клуб „Чомолунгма“ за отпускане на финансови средства, необходими за изкачване на първенеца на Северна Америка - връх Денали/Маккинли, което е част от проект „Изкачване на седемте континентални първенци на нашата планета, без консумация на животинска храна.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с Протокол № 7/10.03.2015 год. на ПК ДМС, предлагам Общинският съвет да приеме следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Предоставя на Планински клуб „Чомолунгма”, гр. Сливен финансови средства в размер на 5000/пет хиляда/ лева за изкачване на връх „Денали/Маккинли.

2. Средствата да се осигурят от т.12 Резерв за допълнителни мероприятия по предложение на ПК ДМС на Приложение №7 на Бюджета на Община Сливен за 2015 год.

3. ПК „Чомолунгма”, гр. Сливен да представи в ПК ДМС при Общински съвет Сливен отчет за изразходване на финансовите средства в срок до 30.09.2015 год.

**ВНАСЯ,  
М. МУСТАФОВ**

**Т. 60**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател  
на ПК ДМС

**ОТНОСНО:** Предоставяне финансови средства на АСК „Джудо и Джуджуцу”, гр. Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общински съвет Сливен постъпи искане от АСК „Джудо и джуджуцу”, гр. Сливен за отпускане на финансови средства за подготовка и участие на състезатели на клуба в Европейското първенство по самбо и в Републиканското първенство по джудо през настоящата година.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с Протокол № 7/10.03.2015 год. на ПК ДМС, предлагам Общинският съвет да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Предоставя на АСК „Джудо и джуджуцу”, гр. Сливен финансови средства в размер на 1000/хиляда/ лева за подготовка и участие на състезатели на клуба в Европейското първенство по самбо и в Републиканското първенство по джудо през настоящата година.

2. Средствата да се осигурят от т.12 Резерв за допълнителни мероприятия по предложение на ПК ДМС на Приложение №7 на Бюджета на Община Сливен за 2015 год.

3. АСК „Джудо и джуджуцу”, гр. Сливен да представи в ПК ДМС при Общински съвет Сливен отчет за изразходване на финансовите средства в срок до 30.09.2015 год.

**ВНАСЯ,  
М. МУСТАФОВ**

## **Т. 61**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател  
на ПК ДМС

**ОТНОСНО:** Предоставяне финансови средства на Клуб по спортна акробатика „Стефан Данчев”, Сливен.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общински съвет Сливен постъпи искане от Клуб по спортна акробатика „Стефан Данчев” за отпускане на финансови средства, необходими им за подготовка на състезателите на клуба за участието им в Държавното първенство по акробатика, чийто домакин тази година ще бъде град Сливен.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с Протокол № 6/24.02.2015 год. на ПК ДМС, предлагам Общинският съвет да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Предоставя на Клуб по спортна акробатика „Стефан Данчев” гр. Сливен финансови средства в размер на 1000/хиляда/ лева за подготовка на състезателите му за участие в Държавното първенство по акробатика 2015 год.

2. Средствата да се осигурят от т.12 Резерв за допълнителни мероприятия по предложението на ПК ДМС на Приложение №7 на Бюджета на Община Сливен за 2015 год.

3. КСА „Стефан Данчев” Сливен да представи в ПК ДМС при Общински съвет Сливен отчет за изразходване на финансовите средства в срок до 30.09.2015 год.

**ВНАСЯ,  
М. МУСТАФОВ**

## **Т. 62**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател  
на ПК ДМС

**ОТНОСНО:** Предоставяне финансови средства на Сдружение „Спортен клуб за хора с увреждания „Сини камъни”” гр. Сливен

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общински съвет Сливен постъпи искане от г-н Ангел Иванов Манолов – председател на Сдружение „Спортен клуб за хора с увреждания „Сини камъни”” гр. Сливен за

участие на членове на клуба в международни състезания в Полша и Турция. Тези състезания са трамплин за участие в Параолимпийските игри в Бразилия 2016 год.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с Протокол № 7/10.03.2015 год. на ПК ДМС, предлагам Общинският съвет да приеме следното

### **Р Е Ш Е Н И Е:**

1. Предоставя на Сдружение „Спортен клуб за хора с увреждания „Сини камъни”, гр. Сливен финансови средства в размер на 1000/хиляда/ лева за подготовка и участие на членовете в международни състезания в Полша и Турция.

2. Средствата да се осигурят от т.12 Резерв за допълнителни мероприятия по предложение на ПК ДМС на Приложение №7 на Бюджета на Община Сливен за 2015 год.

3. Сдружение „Спортен клуб за хора с увреждания „Сини камъни”, Сливен да представи в ПК ДМС при Общински съвет Сливен отчет за изразходване на финансовите средства в срок до 30.09.2015 год.

**ВНАСЯ,  
М. МУСТАФОВ**

## **Т. 63**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

От д-р Димитър Павлов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане на финансови помощи.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпиха заявления и молби от граждани за отпускане на еднократна финансова помощ както следва:

1. Ангел Иванов Манолов – председател на Сдружение СК за хора с увреждания „Сини камъни” гр. Сливен за участие в международни състезания.
2. Бахар Халитова Ахмедова от град Сливен за лечение на детето й Зюмбюл Ахмед Дормуш, страдаща от нефропатия.
3. Дянка Петрова Пюскелиева от с. Глушник за лечение на сина й Иван Кирилов Дечев, пострадал от катастрофа.
4. Кольо Иванов Колев от град Сливен, страдащ от карцином на пикочния мехур.
5. Пенка Симеонова Маринова от град Сливен, страдаща от лумбо-сакрален радикуларен синдром.
6. Стефанка Иванова Стефанова от с. Крушаре, която има сериозни сърдечни заболявания и сама отглежда внука и Стефан Стойков.
7. Мария Атанасова Иванова от град Сливен за заплащане на семестриалната такса на сина й във Варненския свободен университет „Черноризец Храбър” на сина й Алекс Иванов, страдащ от „Спастична церебрална парализа”.
8. Димитър Атанасов Гелев от гр. Сливен за лечение, страдащ от множествен миелом.
9. Недка Тенева Йорданова от град Сливен, страдаща от Ту(менингеома) супра ет параселарис.
10. Радост Георгиева Килограмска от град Сливен за покриване на разходи направени за лечението и погребението на починалия й син Божидар Годоров.
11. Ангелина Желязкова Кукова от град Сливен, страдаща от тежко онкологично заболяване.

Постоянната комисия по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен разгледа заявленията и молбите заедно със становищата към тях от общинска администрация в Протокол №6/11.02.2015г., Протокол № 7/25.02.2015г. , Протокол № 8/04.03.2015г. и Протокол № 9/11.03.2015г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е:**

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 360 /триста и шестдесет/ лева на:

1. Ангел Иванов Манолов – председател на Сдружение СК за хора с увреждания „Сини камъни” гр. Сливен, за участие в международни състезания.
2. Бахар Халитова Ахмедова живуща в град Сливен, ..... за възстановяване и поддържане на здравословното състояние на детето й Зюмбюл Ахмед Дормуш.
3. Дянка Петрова Пюскелиева живуща с. Глушник, общ. Сливен за възстановяване и поддържане на здравословното състояние на сина й Иван Кирилов Дечев
4. Кольо Иванов Колев, живущ в град Сливен, ..... за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние.
5. Пенка Симеонова Маринова, живуща в град Сливен, ..... за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние.
6. Стефанка Иванова Стефанова от с. Крушаре, общ. Сливен за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние и закупуване на дрехи на внука й Стефан Стойков.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500/петстотин/ лева на:

1. Мария Атанасова Иванова, живуща в град Сливен, ..... за заплащане на семестриалната такса на сина й във Варненския свободен университет „Черноризец Храбър” на сина й Алекс Иванов.
2. Димитър Атанасов Гелев, живущ в гр. Сливен,..... за възстановяване и поддържане на здравословното му състояние

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1000/хиляда/ лева на:

1. Недка Тенева Йорданова, живуща в град Сливен..... за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 2000/две хиляди/ лева на:

1. Радост Георгиева Килограмска, живущ в град Сливен, ..... за покриване на разходи направени за лечението и погребението на починалия й син Божидар Тодоров.
2. Ангелина Желязкова Кукова живуща в гр. Сливен, ..... за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние.

V.Средствата по т.I от предложението да се осигурят от бюджета на общината по § 42- 14 ”Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

VI. На основание т.10 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 22.06.2015 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**

**Д-р Димитър Павлов**